

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE  
CONCEPCION

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
213
Fecha de Aprobación
02.09.2013
ROL S.I.I
1392-13

VISTOS:

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. N° 3705-2805/02-08-2013
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. N°
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
de la obra menor destinada a COMERCIO  
ubicada en calle/avenida/camino LOS CARRERA PONIENTE N° 301 LOCAL FC-204  
Lote N° II-1DA manzana localidad o loteo RIBERA NORTE  
sector URBANO  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"
- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:
- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
AGRICOLA Y COMERCIAL RIO CHAMIZA S.A.	76.020.487-0	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
HERNÁN SILVA VILLALOBOS	7.315.274-7	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
ARPLAN ARQUITECTURA LTDA.	76.009.136-7	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
JAVIER DINAMARCA OSSA	13.671.943-2	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. A RECEP. M²	TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M²	DESTINO
45-FA	03.04.2013	35,63	95.741,25	COMERCIO
RESOLUCIÓN N°			FECHA:	

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

	FOTOCOPIA DE LA PATENTE MUNICIPAL AL DÍA DEL ARQUITECTO.				
	Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final				
CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:					
	SERVICIO DE AGUA POTABLE	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-1542/12	09.08.2012
	SERVICIO DE ALCANTARILLADO	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-1542/12	09.08.2012
	INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1)	LOUIS CHABOUTY GARCIA	SEC	741726	24.08.2012
	INST. GAS. INTERIOR (ANEXO C)	CARLOS REYES FUENTES	SEC	781960	24.11.2012

NOTA :

NOTA :

- PRESENTA CERTIFICADO N° 37 DE LA EMPRESA AFB SISTEMA CONTRA INCENDIO.
- SE REEMPLAZAN LAMINAS N° 1 Y 2 DE ARQUITECTURA.

RODRIGO JIMENEZ MATUS  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

PAGO DERECHOS	BOLETA N°	:	4622016
	POR	:	\$ 4.033
	FECHA	:	02-08-2013

RJM / MGD / agv