

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m², ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
224
FECHA
30.09.2013
ROL S.I.I
584-15

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº 3607-2707/02-05-2013
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº de fecha
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL

de la obra destinada a EDUCACION
 ubicada en calle/avenida/camino GUILLERMO MATTA Nº 488
 Lote Nº manzana localidad o loteo PEDRO DEL RIO ZAÑARTU
 sector URBANO

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

3.- Que la presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	CONGREGACIÓN DE LA DOCTRINA CRISTIANA	R.U.T.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	MARGUERITE MARIE GILBERTE WATHELET	70.582.000-7
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	---	R.U.T.
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	---	---
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	---	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	SILVANA LABORDE GARCÍA	9.064.996-5
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	---	REGISTRO CATEGORIA
	---	R.U.T.
	---	---

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m ²)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M ²	
AMPLIACION	373	17.12.2012	408,80	1.981,74	
-----	-----	-----	-----		
-----	-----	-----	-----		
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m ²)	DESTINO (S)	TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m ²)		
Parte a Recepcionar:	-----	-----	-----		

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRCTOR		R.U.T.
-----	-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	JORGE LUIS RAASCH SANDOVAL	R.U.T. O PATENTE 14.062.945-6
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA		R.U.T.
-----	-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	FELIPE CARRILLO ALVARADO	R.U.T. 10.869.149-2
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO		R.U.T.
-----	-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T. -----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO		REGISTRO
-----	-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T. -----
-----	-----	-----

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Agua Potable.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-528/13	22.03.2013
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Alcantarillado.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-528/13	22.03.2013
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	FRANKLIN AMADO BARRIENTOS GARRIDO	SEC	733116	10.08.2012
Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	----	----	----	----
Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	----	----	----	----
Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	----	—	----	----
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	----	----	----	----
Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	----	----	----	----
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	RODRIGO SOTO VALENZUELA	PETRUS S.A.	29.271 29.272 29.270	28.03.2013
Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda.	----	----	----	----
<input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°)				
<input checked="" type="checkbox"/> Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda				
Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras				

NOTA:

➤ SE REEMPLAZAN LÁMINAS 1, 2 Y 3.

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N° : 4644988
	POR : \$ 4.045
	FECHA : 30.09.2013

JAG / PLG /agv