

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE
CONCEPCION

N° DE CERTIFICADO
256
Fecha de Aprobación
22.11.2013
ROL S.I.I
1392-13

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

VISTOS:

- A)
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. N° 3698-2798/26-07-2013
D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha
E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. N°
F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
de la obra menor destinada a COMERCIO
ubicada en calle/avenida/camino AVDA. LOS CARRERA PONIENTE N° 301 N° LOCAL C-1000 y C-1004
Lote N° II-1DA manzana localidad o loteo
sector URBANO
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"
- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:
- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
AGRICOLA Y COMERCIAL RIO CHAMIZA S.A.	76.020.487-0	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
FERNANDO CALLEJAS VICENCIO	6.168.556-1	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
ROBERTO JAMETT ROJAS	13.232.620-7	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

N° DE PERMISO	FECHA	SUP. A RECEP. M²	TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M²	DESTINO
141-FA	23.07.2013	28,55	95.804,10	COMERCIO / RESTAURANT
RESOLUCIÓN N°				FECHA:

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final				
	CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:				
<input checked="" type="checkbox"/>	SERVICIO DE AGUA POTABLE	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-440/2013	05.03.2013
<input checked="" type="checkbox"/>	SERVICIO DE ALCANTARILLADO	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-440/2013	05.03.2013
<input checked="" type="checkbox"/>	INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1)	RAUL CONTRERAS BARRERA	SEC	739723	22.08.2012
<input checked="" type="checkbox"/>	INST. GAS. INTERIOR (ANEXO C)	VIVIANA ROJAS MATAMALA	SEC	765695	22.10.2012

NOTA :

<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTA CERTIFICADO DE INSTALACIÓN - PPTO 1224-I DE SEGPROJET LTDA.POR SISTEMA DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO.
-------------------------------------	---

PAGO DERECHOS	BOLETA N°	:	4652979
	POR	:	\$ 4.073
	FECHA	:	22-11-2013

JAG / PLG / agv

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES