

**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE  
CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
<b>265</b>
Fecha de Aprobación
<b>02.12.2013</b>
ROL S.I.I
<b>1392-13</b>

**REGIÓN : OCTAVA**

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

**VISTOS:**

- A)  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,  
 C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor  
 correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. N° ..... **3772-2972/04-10-2013**  
 D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ..... ----- de fecha -----  
 E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. N° ..... **L-3718 DE 24-10-2012**  
 F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

**RESUELVO**

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva ..... **TOTAL**  
 de la obra menor destinada a ..... **COMERCIO**  
 ubicada en calle/avenida/camino ..... **LOS CARRERA PONIENTE LOCALES A-1021 - A-1025** Nº ..... **301**  
 Lote N° ..... **II-1DA** manzana ..... localidad o loteo .....  
 sector ..... **URBANO**  
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos".
- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:  
 -----

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
<b>NUEVOS DESARROLLOS S.A.</b>	<b>76.882.330-8</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
<b>OSCAR MUNIZAGA DELFIN</b>	<b>7.036.855-2</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
<b>GLORIA JACQUES HERNANDEZ</b>	<b>13.257.942-3</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
-----	-----	

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. A RECEP. M <sup>2</sup>	TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M <sup>2</sup>	DESTINO
<b>195-FA</b>	<b>04.12.2012</b>	<b>67,00</b>	<b>95.077,82</b>	<b>COMERCIO</b>
RESOLUCIÓN N°		-----	FECHA:	-----

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6, INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al dia del arquitecto.			
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final			
<b>CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:</b>				
SERVICIO DE AGUA POTABLE	-----			
SERVICIO DE ALCANTARILLADO	-----			
<input checked="" type="checkbox"/> INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1)	JORGE ELGUETA MENDOZA	SEC	757586	04.10.2013
INST. GAS. INTERIOR (ANEXO C)	-----			---

**NOTA :**

- PRESENTA CERTIFICADO N° 12452 DE LA EMPRESA AEROTERMIC LTDA. POR LA INSTALACION DE SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN.



RICARDO SCHNEIDER BARRERA  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

PAGO DERECHOS	BOLETA N°	:	4646868
	POR	:	\$ 4.053
	FECHA	:	04/10/2013

RSB / VGS / agv

