

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE
CONCEPCION

| |
|---------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 267 |
| Fecha de Aprobación |
| 04.12.2013 |
| ROL S.I.I |
| 1392-13 |

REGIÓN : OCTAVA

| | | | |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | URBANO | <input type="checkbox"/> | RURAL |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|

VISTOS:

- A)
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. N° 3804-3004/22-11-2013
D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha
E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. N°
F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
de la obra menor destinada a COMERCIO
ubicada en calle/avenida/camino LOS CARRERA PONIENTE LOCALES BE-109 / BE-111 / BE-115 N° 301
Lote N° II-1DA manzana localidad o loteo
sector URBANO
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"
- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:
- 3.- Individualización de Interesados:

| | | |
|--|--------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | |
| NUEVOS DESARROLLOS S.A. | 76.882.330-8 | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | |
| CRISTIAN MUÑOZ GUTIERREZ | 8.688.025-3 | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR | R.U.T. | |
| | | |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE | R.U.T. | |
| | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. | |
| | | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. | |
| FRANCISCO SEPULVEDA DONOSO | 12.854.295-7 | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE | REGISTRO | CATEGORIA |
| | | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| | | |

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| Nº DE PERMISO | FECHA | SUP. A RECEP. M² | TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M² | DESTINO |
|---------------|------------|------------------|---------------------------------|----------|
| 187-FA | 22.11.2012 | 58,14 | 94.982,77 | COMERCIO |
| RESOLUCIÓN N° | | | FECHA: | |

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

| | | | | | |
|-------------------------------------|--|-----------------------|--------|------------|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final | | | | |
| | CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA: | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | SERVICIO DE AGUA POTABLE | DANIEL GONZALEZ SUAZO | ESSBIO | CI-2312/12 | 06.12.2012 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | SERVICIO DE ALCANTARILLADO | DANIEL GONZALEZ SUAZO | ESSBIO | CI-2312/12 | 06.12.2012 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1) | LUIS VERGARA ASENJO | SEC | 724467 | 20.07.2012 |
| | INST. GAS. INTERIOR (ANEXO C) | ----- | | | ----- |

NOTA :

| | | | |
|---------------|-----------|---|------------|
| PAGO DERECHOS | BOLETA N° | : | 4653213 |
| | POR | : | \$ 4.073 |
| | FECHA | : | 22/11/2013 |

JAG / PLG / agv

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES