

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m², ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
294
FECHA
18.12.2013
ROL S.I.I
105-26

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. N° 3827-3027/12-12-2013
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° 39 de fecha 11/12/2013
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. N° 39
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**

de la obra destinada a **CENTRO MEDICO**
ubicada en calle/avenida/camino **AVDA. PAICAVI** N° **270**
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____
sector **URBANO**

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
PIERDE D.F.L N° 2

3.- Que la presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO INMOBILIARIA PAICAVI 270 S.A.	R.U.T. 76.162.385-0	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO JAIME HAEMMERLI DIAZ	R.U.T. 6.424.962-2	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR _____	R.U.T. _____	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE _____	R.U.T. _____	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO _____	R.U.T. _____	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE PEDRO CAPARROS MANOSALVA	R.U.T. O PATENTE 8.468.567-4	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE _____	REGISTRO 030-08	CATEGORIA PRIMERA
ALEJANDRO CARRASCO GAMBOA	R.U.T. 8.875.101-9	

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m ²)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M ²
AMPLIACION	70	22.02.2013	374,94	514,94
---	---	---	---	
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m ²)	DESTINO (S)	TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m ²)	
Parte a Receptar:	---	---	---	



6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	—	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	—	—
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	ALEX RAUL ACUÑA TURRA	R.U.T. O PATENTE 14.354.410-9
PROFESIONAL COMPETENTE	—	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO	FELIPE CARRILLO ALVARADO	R.U.T. 10.869.149-2
PROFESIONAL COMPETENTE	—	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO	—	REGISTRO CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	—	R.U.T.

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Agua Potable.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-2110/13	25.11.2013
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Alcantarillado.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-2110/13	25.11.2013
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	GERARDO DIAZ RAMIREZ	SEC	915052	29.08.2013
Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	—	—	—	—
Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	—	—	—	—
Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	—	—	—	—
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	—	—	—	—
Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	—	—	—	—
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	CRISTIAN RIQUEIROS ROJAS	CESMEC	TOA-80281	26.08.2013
Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.	—	—	—	—
<input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6, Inciso 4º)				
Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda				
Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
Certificado de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras				
NOTA:				
➤ SE REEMPLAZA LÁMINA DOM CA-03.				



JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N° :	4660646
POR :	\$	4.077
FECHA :		18.12.2013

JAG / PLG /agv