

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN : DEL BIO BIO

|                                     |        |                          |       |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | URBANO | <input type="checkbox"/> | RURAL |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|

|                     |
|---------------------|
| Nº DE CERTIFICADO   |
| 43                  |
| Fecha de Aprobación |
| 07/02/2013          |
| ROL S.I.I           |
| 6317-1              |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. Nº 3525-2625 / 07-02-2013
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº de fecha
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. Nº
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
- de la obra menor destinada a HABITACIONAL
- ubicada en calle/avenida/camino FRAY BARTOLOME DEL POZO Nº 259 UNID 1
- Lote Nº manzana localidad o loteo LO GALINDO NORTE
- sector URBANO
- de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"
- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

3.- Individualización de Interesados:

|  |              |           |
|--|--------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO              | R.U.T.       |           |
| MARTA DEL CARMEN VIDAL MOLINA                      | 9.627.577-3  |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                | R.U.T.       |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR | R.U.T.       |           |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE                  | R.U.T.       |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T.       |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                  | R.U.T.       |           |
| IVETTE VEGA ABARCA                                 | 15.599.686-2 |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE    | REGISTRO     | CATEGORIA |
| PROFESIONAL COMPETENTE                             | R.U.T.       |           |

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

|               |            |                  |                              |              |
|---------------|------------|------------------|------------------------------|--------------|
| Nº DE PERMISO | FECHA      | SUP. A RECEP. M² | TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M² | DESTINO      |
| 126-FA        | 22/08/2012 | 7,74             | 65,30                        | HABITACIONAL |

|               |        |
|---------------|--------|
| RESOLUCIÓN Nº | FECHA: |
|---------------|--------|

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

|                                     |  |  |            |
|-------------------------------------|--|--|------------|
|                                     | Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.   |  |            |
|                                     | Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final |  |            |
|                                     | CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:   |  |            |
|                                     | SERVICIO DE AGUA POTABLE   | -----                                  | -----      |
|                                     | SERVICIO DE ALCANTARILLADO   | -----                                  | -----      |
| <input checked="" type="checkbox"/> | INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1)   | RAUL VALDES PALMA      SEC      783325 | 23.11.2012 |
|                                     | INST. GAS INTERIOR (ANEXO C)   | -----                                  | -----      |
|                                     | OTROS ESPECIFICAR  | -----                                  | -----      |

NOTA :

- 1.- NOTA 1: EXENTO DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES
- 2.- EN ESTE ACTO SE RECIBEN 7,74 M² AMPARADOS EN EL PERMISO DE OBRA MENOR 126-FA DEL 22-08-2012, QUEDANDO LA SUPERFICIE TOTAL RECEPCIONADA EN 65,3 M².-
- 3.- SE ACOGE AL ART. 6.1.11 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, REFERIDO A AMPLIACIONES DE VIVIENDAS SOCIALES.-

  
JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES