



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN : OCTAVA

| | | | |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | URBANO | <input type="checkbox"/> | RURAL |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|

| Nº DE CERTIFICADO |
|-------------------|
| 66 |
| FECHA |
| 07.03.2013 |
| ROL S.I.I |
| 305-5 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
 C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. N° 3548-2646/27-02-2013
 D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha
 F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. N°
 G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
 de la obra destinada a **EDUCACION**
 ubicada en calle/avenida/camino **AVDA. COLLAO** N° **780**
 Lote N° manzana localidad o loteo **COLLAO**
 sector **URBANO**
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS
 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

- 4.- Individualización de Interesados:

| | |
|---|--|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO MARIA ORIANA ESCOBAR MORALES | R.U.T. 5.706.871-K |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO ----- | R.U.T. ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR ----- | R.U.T. ----- |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE ----- | R.U.T. ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO EMPRESA CONSTRUCTORA ARRIAGADA LTDA. | R.U.T. 76.039.856-K |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE LUIS MORALES HEYER | R.U.T. O PATENTE 15.591.049-6 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE CARMEN VIGUERAS FALCON | REGISTRO 00009-8 CATEGORIA PRIMERA |
| CARMEN VIGUERAS FALCON | R.U.T. 7.276.530-3 |

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| PERMISO QUE SE RECIBE | NUMERO | FECHA | SUP. TOTAL (m ²) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M ² | |
|-----------------------|--|-------------------|---|--|--|
| OBRA NUEVA | 239 | 27.08.2012 | 391,80 | 391,80 | |
| ----- | ----- | ----- | ----- | | |
| ----- | ----- | ----- | ----- | | |
| Recepción PARCIAL | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m ²) | DESTINO (S) | TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m ²) | | |
| Parte a Recepcionar: | | ----- | ----- | | |

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

| | | |
|--|-------|--------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | ----- | R.U.T. |
| PROFESIONAL COMPETENTE | ----- | R.U.T. O PATENTE |
| FELIPE ARROYO PARDO | ----- | 15.180.565-5 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | ----- | R.U.T. |
| PROFESIONAL COMPETENTE | ----- | R.U.T. |
| RAMON NAZAR ITAIM | ----- | 6.634.496-0 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO | ----- | R.U.T. |
| PROFESIONAL COMPETENTE | ----- | R.U.T. |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO | ----- | REGISTRO CATEGORIA |
| JUAN MARCUS SCHWENK | 33 | PRIMERA |
| PROFESIONAL COMPETENTE | ----- | R.U.T. |
| JUAN MARCUS SCHWENK | ----- | 5.912.336-K |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|--|--------------------------|-------------|--|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Agua Potable. | DANIEL GONZALEZ SUAZO | ESSBIO | CI-401/2013 | 28.02.2013 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Alcantarillado. | DANIEL GONZALEZ SUAZO | ESSBIO | CI-401/2013 | 28.02.2013 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) | LEONARDO PEREZ MUÑOZ | SEC | 802661 | 04.01.2013 |
| Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C) | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda | ----- | --- | ----- | ----- |
| Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda | ----- | --- | ----- | ----- |
| Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda. | IVAN SAGREDO O. | IDIEM | 735.302-3 735.523-2 735.758-3 735.986-2 | 11-02-2013 |
| Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°) | | | | |
| Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda | | | | |
| Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras | | | | |

NOTA:

➤ ADJUNTA INFORME DEL ARQUITECTO SR. LUIS ALBERTO MORALES HEYER DE FECHA 28.01.2013

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

| | |
|---------------|---------------------|
| PAGO DERECHOS | BOLETA N° : 4515472 |
| | POR : \$ 4.009 |
| | FECHA : 07.03.2013 |

JAG / JAG /vvt