

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN : OCTAVA

| | | | |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | URBANO | <input type="checkbox"/> | RURAL |
|-------------------------------------|--------|--------------------------|-------|

| Nº DE CERTIFICADO |
|-------------------|
| 72 |
| FECHA |
| 15.03.2013 |
| ROL S.I.I |
| 496-23 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
 C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. N° **3556-2656/07-03-2013**
 D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha -----
 F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. N° -----
 G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
 de la obra destinada a **HABITACIONAL**
 ubicada en calle/avenida/camino **PATRICIO LYNCH** N° **2541 (EX 341)**
 Lote N° ----- manzana ----- localidad o loteo **CHILLANCITO**
 sector **URBANO**
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS
 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

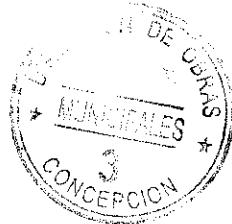
 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

 4.- Individualización de Interesados:

| | |
|---|--|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO EMETERIA EDITH DE LAS MERCEDES BUSTOS CONTRERAS | R.U.T. 5.534.482-5 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO ----- | R.U.T. ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR ----- | R.U.T. ----- |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE ----- | R.U.T. ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO ----- | R.U.T. ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE MAGDA PEÑA FLORES | R.U.T. O PATENTE 6.015.334-5 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE ----- | REGISTRO ----- |
| | CATEGORIA ----- |
| | R.U.T. ----- |

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN
5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| PERMISO QUE SE RECIBE | NUMERO | FECHA | SUP. TOTAL (m2) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
|-----------------------|-------------------------------|-------------------|--|----------------------------------|
| OBRA NUEVA | 488 | 13.10.1993 | 60,86 | |
| MODIFICACION | 79 | 28.02.2013 | 12,34 | 205,02 |
| ----- | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Recepción PARCIAL | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m2) | DESTINO (S) | TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m2) | |
| Parte a Recepcionar: | | ----- | ----- | |



6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

| | | |
|--|-------------------|---------------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | ----- | R.U.T. |
| PROFESIONAL COMPETENTE | ----- | ----- |
| | MAGDA PEÑA FLORES | R.U.T. O PATENTE 6.015.334-5 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | ----- | R.U.T. |
| PROFESIONAL COMPETENTE | ----- | R.U.T. |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO | ----- | R.U.T. |
| PROFESIONAL COMPETENTE | ----- | R.U.T. |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO | ----- | REGISTRO CATEGORIA |
| PROFESIONAL COMPETENTE | ----- | R.U.T. |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|--|--------------------------|-------------|--------------|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Agua Potable. | DANIEL GONZALEZ SUAZO | ESSBIO | CI-1638/2012 | 22.08.2012 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Alcantarillado. | DANIEL GONZALEZ SUAZO | ESSBIO | CI-1638/2012 | 22.08.2012 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1) | EDUARDO JARA MANSILLA | SEC | 700159 | 18.05.2012 |
| Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C) | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°) | | | | |
| Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda | | | | |
| Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. | | | | |
| Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras | | | | |

NOTAS

- EN ESTE ACTO SE RECIBEN 73,2 M². CORRESPONDIENTES A LA UNIDAD 1
- LA SUPERFICIE TOTAL CORRESPONDIENTE A 2 UNIDADES QUEDA EN 205,02M².



JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

| | |
|---------------|---------------------|
| PAGO DERECHOS | BOLETA N° : 4515364 |
| | POR : \$ 4.009 |
| | FECHA : 07.03.2013 |

JAG / PEG /vvt