

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
77
FECHA
18.03.2013
ROL S.I.I
182-4

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
 C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº **3541-2641/15-02-2013**
 D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ----- de fecha -----
 F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº -----
 G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
 de la obra destinada a **CULTO-CULTURA**
 ubicada en calle/avenida/camino **O'HIGGINS** **1255**
 Lote Nº ----- manzana ----- localidad o loteo -----
 sector **URBANO**
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS
 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO CORPORACION CULTURAL ARTISTAS DEL ACERO	R.U.T. 71.691.700-2
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO JOEL HOMERO PEFAUR MORAGA	R.U.T. 6.500.357-0
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR -----	R.U.T. -----
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE -----	R.U.T. -----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO BUROTTO Y ASOCIADOS ARQUITECTOS LTDA.	R.U.T. 76.010.253-9
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE MARCELO BUROTTO VERGARA	R.U.T. O PATENTE 8.705.101-3
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE RAFAEL PELAYO ESTEBAN ESPINOZA	REGISTRO 008-08 CATEGORIA PRIMERA
RAFAEL PELAYO ESTEBAN ESPINOZA	R.U.T. 6.457.304-7

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN
5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERÓ	FECHA	SUP. TOTAL (m ²)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. m ²
RECONST./AMPLIACION	127	27.05.2011	222,79	1.483,52
-----	-----	-----	-----	
-----	-----	-----	-----	
Recepción PARCIAL	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m ²)		DESTINO (S)	TOTAL RECEPCIONADO INCLUIDA ESTA RECEP. (m ²)
Parte a Repcionar:			-----	-----

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR		R.U.T.
SOCIEDAD CONSTRUCTORA OCL LTDA.		77.143.200-K
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T. O PATENTE
OSCAR ERNESTO CONCHA LOPEZ		7.816.233-3
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA		R.U.T.
-----		-----
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.
JOSE GERMAN AGUILERA HAFNER		8.849.089-4
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO		R.U.T.
-----		-----
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.
-----		-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO	REGISTRO	CATEGORIA
CLAUDIO SEPULVEDA MEDINA	67	TERCERA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
CLAUDIO SEPULVEDA MEDINA	7.321.973-6	

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Agua Potable.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-2289/11	12.12.2011
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Alcantarillado.	DANIEL GONZALEZ SUAZO	ESSBIO	CI-2289/11	12.12.2011
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	LUIS AHUMADA PARRA	SEC	624037	06.12.2011
Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)	-----	-----	-----	-----
Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	-----	-----	-----	-----
Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	LUIS REYES D. MIGUEL BUSTAMANTE S.	IDIEM	671.567-1 246.027	12-07-2011 16-05-2000
Declaración de reposición de pavimentos y obras de omato, en espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º)				
Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda				
Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras				

NOTAS:

➤ ADJUNTA CERTIFICADO N° 25/2012 DE FECHA 25.12.2012, OTORGADO POR EL CUERPO DE BOMBEROS DE CONCEPCION.-

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N° :	4520912
POR :		\$ 4.009
FECHA :		18.03.2013

JAG / JPM /vvt