



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

N° DE CERTIFICADO
99
Fecha de Aprobación
17.04.2013
ROL S.I.I
6318-173

REGIÓN : OCTAVA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.6. N° 3574-2674/27.03.2013
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3. / 5.1.4. N°
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
de la obra menor destinada a HABITACION
ubicada en calle/avenida/camino CALLE 1 N° 1624 CASA 12
Lote N° manza: localidad o loteo LOMAS DE BELLAVISTA ETAPA III
sector URBANO
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"
- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
MARCELA PEREZ VERA	8.545.420-K	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
ANDREA KOCK AGUAYO	8.614.345-3	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

4.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

N° DE PERMISO	FECHA	SUP. A RECEP. M²	TOTAL EDIF. INC ESTA AMP. M²	DESTINO
41-FA	22.03.2013	23,42	88,51	HABITACION
RESOLUCIÓN N°			FECHA:	

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.			
	Informe del arquitecto autor del proyecto o supervisor de la Obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final			
	CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:			
	SERVICIO DE AGUA POTABLE	-----		-----
	SERVICIO DE ALCANTARILLADO	-----		-----
<input checked="" type="checkbox"/>	INST. ELECTR. INTERIOR (ANEXO 1)	MARIO BETANCOURT MARTINEZ	SEC 831607	11.03.2013
	INST. GAS. INTERIOR (ANEXO C)	-----		-----

NOTA :

- OBRA ACOGIDA AL ART. 5.2.8 DE LA O.G.U.C., SE REEMPLAZA LAMINA CON PLANIMETRIA.-
- ESTA RECEPCION DISMINUYE EN 0,42 M². LA SUPERFICIE EDIFICADA, QUEDANDO EL TOTAL COSTRUIDO EN 88,51 M².-
- SI BIEN EL PROYECTO CUMPLE CONDICIONES PARA MANTENER EL D.F.L. N° 2, BAJO RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO, EL PERMISO DE OBRA MENOR N° 41-FA DE FECHA 22.03.2013, NO SE REDUCIRA A ESCRITURA PUBLICA.-

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PAGO DERECHOS	BOLETA N°	:	4530060
	POR	:	\$ 4.009
	FECHA	:	27-03-2013

JAG / VGS / vvt