

Permiso de Edificación No. 4 .-

<b>Seis pesos Fiscal</b> \$ 5.00	<b>Municipal</b> \$ 1.00
---	-----------------------------

# Municipalidad de Concepción

## Dirección de Obras Municipales

*RECIBIDO**63-17*

## Boleta de permiso para edificar.

Fecha 15 de Enero de 1941 .-

Vence 15 de Julio de 1941. (Si no se diere comienzo a las obras.)

Dación de línea No. 123 .-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 4 ., relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don **Rosario Lagos de Alvear**, para construir un edificio nuevo destinado a **casa habitación** de **3,--mts.m/n**, de altura, de Clase **B.**, de edificación, en la calle **Angol**, No. 128 .-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

## ANTECEDENTES:

Nombre del propietario **Rosario Lagos de Alvear**, domicilio **Angol 128 .-**

- » Arquitecto **BENJAMIN AGUILERA** domicilio **S. Martin**
- » matr. No. \_\_\_\_\_ patente No. \_\_\_\_\_
- » Constructor **por Adm.** domicilio **-----**
- » matr. No. \_\_\_\_\_ patente No. \_\_\_\_\_

No. del Rol de avalúo de la propiedad **294 .-**Dimensiones del terreno **784.- mts. 2** superficie edificada **95.20 mts. 2**  
**De patios y jardines 392.- m2.**

## Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación, **dos copias.**
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio, **no hay.**
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente, **deberá ser presentado oportunamente.**
- 4.º » de agua potable, **no hay.**
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos, **único piso, dos copias.**
- 6.º » de fachadas, **dos copias.**
- 7.º Secciones verticales, **dos copias.**
- 8.º Planos de detalles, **cimientos, dos copias.**
- 9.º » de luz eléctrica y energía eléctrica, **no hay.**
- 10.º » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente, **no hay.**
- 11.º ~~Especificaciones técnicas~~ Presupuesto especificado, **dos copias.**
- 12.º Cálculos de resistencia, **no hay.** Deberán ser presentados oportunamente.
- 13.º Presupuesto **asciende a la suma de \$ 19.573.05 Diez y nueve mil quinientos setenta y tres pesos, 05/ro.**
- 14.º **Hábitos setenta y tres pesos, 05/ro.**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declará conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación.,	<b>254</b>	<b>9.78</b>
id. de insp. edificación.,	<b>id.</b>	<b>30.60</b>
id. de lib. de control.,	<b>id.</b>	<b>10.00</b>
id. 2 o/oo adicional edif.,	<b>id.</b>	<b>39.14</b>
id. ley 2425, art. 11.,	<b>id.</b>	<b>10000</b>

**Enero 14 .-** Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. 4 . para que el personal de control, consigne las observaciones que le mereza la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

*Arquitecto.*