



Formulario No. 5

Permiso de Edificación No. 104 E 7

# Municipalidad de Concepción

## Dirección de Obras Municipales

Ed. 339-13

### Boleta de permiso para edificar.

Fecha 23 de Enero de 1945.  
Vence 23 de Julio de 1945.  
Dación de línea No. 1826 J 150.  
(Si no se diere comienzo a las obras)

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º 104 E 7, relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Carlos Casinelli, para construir un edificio nuevo destinado a casas de habitación 6.-mts.m/m. ants de altura, en la calle Castellón.  
No. 104 E 7.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

### ANTECEDENTES:

Nombre del propietario Carlos Casinelli, domicilio Carrera esquina Castellón.  
Arquitecto Dgo. Izquierdo E., domicilio O'Higgins 950.-.  
matric. No. 1185, patente No. 179.85 1º p.  
Constructor Abelardo Yáñez, domicilio Rengo 823.-.  
matric. No. 1185, patente No. 179.85 1º p.

No. del Rol de avalúo de la propiedad 1185.  
Dimensiones terreno 750.40 mts. 2 superficie edificada 152.85 2º p. mts. 2  
11 mts. 35 jardines, 570.55 mts. 2 332.70 total m2,

### Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación dos copias.-
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio no hay.-
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente deberá presentarse oportunamente.-
- 4.º de agua potable no hay.-
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos dos copias.-
- 6.º de fachadas dos copias.-
- 7.º Secciones verticales cortos, dos copias.-
- 8.º Planos de detalles cimientos, muros, enfierradura, dos copias.-
- 9.º de luz eléctrica y energía eléctrica no hay.-
- 10.º de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente no hay.-
11. Especificaciones técnicas y presupuesto detallado, dos copias.-
12. Cálculos de resistencia deberá ser presentados oportunamente.-
13. Presupuesto asciende a la suma de (\$ 245.575.18) Doscientos cuarenta y cinco mil quinientos setenta y cinco pesos, 18/1000
14. Varios Accept. presu. \$ 10.000.- Pago libreta N.º 3721

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación.,	362	\$ 370.00
id. de insp. edif.,	id.	325.00
id. de lib. de control.,	id.	10.00
id. 2 o/o adic.,	id.	740.00
id. ley 5425.,	id.	350.00
Estampillas pag. en efectivo.,	id.	22.00
Enero 23/1945.-		\$ 1817.00

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. 3721 para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Ramón del Castillo A.  
Dirección de Obras Municipales

rb.-

