

Municipalidad de Concepción

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha **23 de Febrero** de 193... **9.-**Vence **23 de Agosto** de 193... **9.-** (Si no se diere comienzo a las obras).Dación de línea No. **11** .-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. **9,** relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don **Juan Villa Luco,** para construir un edificio nuevo destinado **casa habitación** de **5.90 p2.** mts. de altura, de Clase **material ladrillos con** de edificación, en la calle **Ainavillo** **pilares y cadena de concreto armado,** No. **451.-**

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario **Juan Villa Luco,** domicilio **Freire N° 837** .-
» » Arquitecto **Dgo. Izquierdo E.** domicilio **O'Higgins N° 938** .-
» » matric. No. patente No.
» » Constructor **Juan Villa Lucb,** domicilio **Freire N° 837** .-
» » matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad **186-015** **96.30** pl.
Dimensiones del terreno mts. 2. superficie edificada **79.85** p2. mts. 2

Planos y Documentos Autorizados.

176.15 total m2.

- 1.o Plano de situación **2 copias.-**
- 2.o Línea de superficie de separación del nuevo edificio **no hay.-**
- 3.o Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente **no hay.-**
- 4.o » de agua potable **no hay.-**
- 5.o Planos de planta de los diferentes pisos **dos copias.-**
- 6.o » de fachadas **dos copias.-**
- 7.o Secciones verticales **dos copias.-**
- 8.o Planos de detalles **reja dos copias.-**
- 9.o » de luz eléctrica y energía eléctrica **no hay.-**
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente **no hay.-**
11. Especificaciones técnicas **y presupuesto detallado, dos copias.-**
12. Cálculos de resistencia **no hay.-**
13. Varios **el presupuesto asciende a la suma de \$ 81.060.73**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señaladas que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales:

Derechos de edificación **Boleta N. 482 por \$ 40.53**
id. de línea y niveles. **id.** **30.00**
id. de inspección edific. **id.** **75.00**
id. de libreta de control, **id.** **10.00**

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. **9,** para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420—425.

OBSERVACION.- Esta autorización tiene un carácter provisorio sin responsabilidad ulterior de ninguna especie para la Municipalidad tanto en lo que se refiere al plano de reconstrucción de la ciudad, como al valor del trabajo que no será considerado para los efectos de cualquier expropiación.-

EL DIRECTOR.-