

Permiso de Edificación No. 1838 - E. 101 ..ESTAMPILLA
blt. 4843
Jl. 19/47.-

Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha 19 de Julio de 1947.-Vence 19 de Enero de 1947 (Si no se tiene comienzo a las obras).Dación de línea No. 1691-J-132 ..

Vistos los informes recaídos en el expediente No. E. 101 relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerado que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Wolfgang Schmidt, para construir un edificio nuevo destinado a casa-habitación de dos pisos mts. de altura, de Clase B. de edificación, en la calle Los Tilos No. 1260.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.
ANTECEDENTES.

Nombre del propietario Wolfgang Schmidt domicilio A. Bello 172 ..» » Arquitecto Osar Locali L. domicilio San Martín 444.-

» » matríc. No. patente No.

» » Constructor por administración domicilio -

» » matríc. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad

165.70 1° piso.Dimensiones del terreno 495.40 mts. 2, superficie edificada108.80 2° piso mts. 2

id. de patios y jardines,

274.50 total m2.

Planos y Documentos Autorizados.

1.o Plano de situación ubicación, dos copias.-

2.o Línea de superficie de separación del edificio

3.o Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente deberá ser presentado oportunamente.-

4.o » de agua potable

5.o Planos de plantas de los diferentes pisos dos copias.-6.o » de fachadas principal y lateral dos copias.-7.o Secciones verticales corte, dos copias.-8.o Planos de detalles cimientos, pl. cimientos, cubierta, dos copias c/u.-

9.o » de luz eléctrica y energía eléctrica

10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente

11. Especificaciones técnicas y presupuesto detallado, dos copias.-

12. Cálculos de resistencia

13. Varios Presupuesto \$ 547.956.10 Quinientos cuarenta y siete mil novecientos cincuenta y seis pesos 10/100.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación, 4643 \$ 1.118.00id. de insp. edif., id. 1.000.00id. de lib. control., id. 100.00id. de estamp., id. 3.081.00Julio 19/1947.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

rb. [Firma]

[Firma]
Ridel Castillo A.
Dirección de Obras Municipales

CONCEPCION