

Municipalidad de Concepción
Dirección de Obras Municipales

Fecha 26 de Diciembre de 1939.-
Vence 26 de Junio de 1940.- (Si no se diere comienzo a las obras.)
Dación de línea No. 192 .- .. 26 de Agosto de 1940.
26 de Enero de 1941.-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 102, relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Luis Matamala Ibarra, para construir un edificio nuevo destinado a casa habitación, de 6.20 mts. de altura, de Clase B. de edificación, en la calle Trinidad.
No. 1738.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

Nombre del propietario Luis Matamala Jara, domicilio Alameda 1738 -
 » » Arquitecto Al. Ibañez del C., y domicilio Calle Caba 14
 » » matric. No. Osvaldo Baeza Rosales, patente No. 1
 » » Constructor Francisco Larraet, domicilio Carrera 3222 -
 » » matric. No. 9, patente No. 1

No. del Rol de avalúo de la propiedad.....- 109.- 14 piso
Dimensiones del terreno 357.- mts. 2./superficie edificada 100.- 34 piso mts. 2
Planos y Documentos Autorizados. 218.- total mts.

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.0 Plano de situación. Deberá presentarse oportunamente.
- 2.0 Línea de superficie de separación del nuevo edificio. Deberá presentarse oportunamente.
- 3.0 Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente. Deberá presentarse oportunamente.
- 4.0 » de agua potable. Deberá presentarse oportunamente.
- 5.0 Planos de plantas de los diferentes pisos. 1º y 2º piso, dos copias c/u.
- 6.0 » de fachadas principal. dos copias c/u.
- 7.0 Secciones verticales. corto, dos copias.
- 8.0 Planos de detalles: entrapiso y losas, alzado cielos, cielos
condicionados, detalle bifurcal, enladrillado techado.
- 9.0 » de luz eléctrica y energía eléctrica. NO HAY. (dos copias c/u.)
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente. NO HAY.
11. Especificaciones técnicas detalladas, dos copias.
12. Cálculos de resistencia. NO HAY.
13. Presupuesto detallado en dos copias y adjunto a la carpeta de memoria.
14. Varios VER LOS OBLIGACIONES CRIMINALES Y CIVILES, pp/oo.
(3 99.857.00).

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Número de edificación.,	1064	19.80
nº. de presupuesto y edificación.,	id.	17.00
nº. de libro de registro.,	id.	17.00
id. %o adicional de edificación	id.	(188.75)

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al occurren-
te la libreta No. 123, para que el personal de control, consigne las observaciones que le me-
rezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y
la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta
será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No
se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes par-
ciales. Artículos Nos. 420-425.

A. Archivos Atentamente
17-VIII-65

Recepciones Finales

año 1939
1941
1942
1943.

Concepción 17 de Agosto de 1965



Señor
Director de Obras Municipales
Municipalidad de Concepción
PRESENTE.

Recepcion
no-vu-les
[Signature]

Muy señor mio:

Para los efectos de la reclamación que presenté a Impuestos Internos, por errónea clasificación de mi propiedad ubicada en calle Freire 1738, de la ciudad de Concepción, necesito un certificado de esa Dirección de Obras, con los datos de la iniciación y terminación de la construcción, para lo cual adjunto la BOLETA DE PERMISO PARA EDIFICAR, que me dieron con fecha, y que establece la fecha de iniciación de los trabajos, el 26 de Agosto de 1940 y su terminación, el 26 de Enero de 1941.

Sin otro particular saluda a Ud.

Su muy atto. y S. S.

Permiso de Edificación Luis Matamala Jara
a nueva: N° 102 de Freire 1738
Fecha 26 de Diciembre 1939 Concepción
Certificado Recepciones Finales
N° 91 de fecha 3 de Octubre 1940
19-VIII-65
20-VIII-65
[Signature]



D. O. M. N° 2431 M 706

C E R T I F I C A D O .-

El Director de Obras Municipales que
suscribe Certifica:

Que con fecha 26 de Diciembre de 1939
esta Dirección otorgó el Permiso de Obra Nueva N° 102,
para edificar en la propiedad del señor Luis Matamala
Jara, ubicada en calle Freire N° 1738 de esta ciudad.-

Y con fecha 31 de Octubre de 1941 se
extendió el Certificado N° 91 por la Recepción Final
del edificio.-

Se extiende el presente certificado
a petición del interesado Sr. Matamala y para los
fines que estime conveniente.-

CONCEPCION, 20 de Agosto de 1965.-



LUIS ARRETZ M.
Director de Obras Municipales
Subrogante.-

DERECHOS DE CERTIFICACION

E° 5,54 Boleta N° 7240
del 20/VIII/65.-

Jc.-