

Estampilla
Municipal
\$ 5.00

Municipalidad de Concepción
Dirección de Obras Municipales

Boleta de permiso para edificar.

201: 67-03

Fecha Veintidós de Noviembre de 194 8.Vence Veinticinco de Mayo de 194 9. (Si no se diere comienzo a las obras)Dación de línea No. 1676-J-117.

Vistos los informes recaídos en el expediente No. relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don JOSE SUTTER

para construir un edificio nuevo destinado a Habitación de dos pisos de altura, de clase D de edificación, en la Ant. No. 115.

El ejemplo duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES:

Nombre del propietario JOSE SUTTER domicilio Anibal Pinto N° 115.
 * Arquitecto Octavio Tinoco Kh domicilio Colo Colo N° 518.
 * matric. No. 342 patente No.
 * Constructor Administración domicilio
 * matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad 122 m. Primer piso
 Dimensiones del terreno 250 mts. 2. superficie edificada 109 m. Seg. pisos. 2

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación, dos copias
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio - - -
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente se presentará oportunamente.
- 4.º de agua potable se presentará oportunamente.
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos, dos copias
- 6.º de fachadas, dos copias
- 7.º Secciones verticales, dos copias
- 8.º Planos de detalles, dos copias
- 9.º de luz eléctrica y energía eléctrica - - -
10. de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente - - -
11. Especificaciones técnicas y Presupuesto, dos copias.
12. Cálculos de resistencia - - -
13. Presupuesto SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO TRES PESOS.
14. Valores (\$ 658.103.-)

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS PAGADOS:

Edificación: \$ 2.303.-
 Inspección: * 2.000.-
 Estampillas Municipales * 73.-
 Libreta Control: * 100.-
 TOTAL: \$ 4.476.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Ricoberto Torres
 Dirección de Obras Municipales

Timbre





MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Certificado N° 653 R 24

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL.-

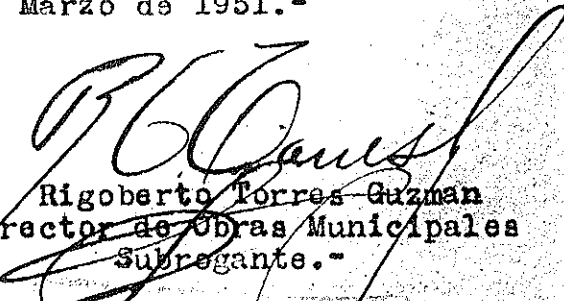
El Director de Obras Municipales que suscribe
CERTIFICA:

Que de acuerdo con lo dispuesto en el Art. 20 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, se procedió por el personal de esta Dirección a efectuar la RECEPCION FINAL de las obras de edificación por Administración en la propiedad del señor JOSE SUTTER SCH., ubicada en la calle Aníbal Pinto N° 115 de esta ciudad, no encontrándose observaciones que formular.

El presente certificado no elimina al Arquitecto señor Octavio Tinoco Ch., ni al propietario señor Sutter de la responsabilidad que le puede afectar de acuerdo con lo dispuesto en los Arts.: 24, 25, 26, 27 y 28 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.

Se extiende el presente certificado a petición del interesado y para los fines que estime conveniente.-

CONCEPCION, 8 de Marzo de 1951.-


Rigoberto Torres Guzman
Director de Obras Municipales
Subrogante.-

lag.

105 1948