

Seis

Municipalidad de Concepción

Permiso de Edificación No. 107 Ob.N.

Seis Fiscal \$ 5.00	Municipal \$ 1.00
---------------------------	----------------------

Municipalidad de Concepción

Dirección de Obras Municipales

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 8 de Junio de 1940.Vence 8 Diciembre de 1940. (Si no se diere comienzo a las obras.)Dación de línea No. 134.-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 107 relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Carmela Romero v. de Espinoza. para construir un edificio nuevo destinado a Habitación y Comercio. 7.15 mts. de altura, de Clase D. de edificación, en la calle H. Salas No. 573.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES:

Nombre del propietario Carmela R. v. Espinoza domicilio H. Salas N° 573
 » Arquitecto Benjamín Aguilera domicilio O'Higgins N° 967
 » matric. No. _____ patente No. _____
 » Constructor Santiago Benussi P. domicilio O'Higgins N° 767
 » matric. No. _____ patente No. _____

No. del Rol de avalúo de la propiedad Int. 525.- 201-121° piso: 391.82Dimensiones del terreno 454.30/- mts. 2. superficie edificada 2° " 208.60 mts. 2
 De patios 181.72
598.42

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.0 Plano de situación No hay.
- 2.0 Línea de superficie de separación del nuevo edificio Deberá presentarse oportunamente
- 3.0 Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente Deberá presentarse oportunamente.
- 4.0 » de agua potable No hay.
- 5.0 Planos de plantas de los diferentes pisos 1° y 2° pisos.- dos copias.
- 6.0 » de fachadas dos copias.
- 7.0 Secciones verticales corte A-B
- 8.0 Planos de detalles lozas y pilares 2° y 1°, fundaciones dos copias.
- 9.0 » de luz eléctrica y energía eléctrica No hay.
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente No hay.
11. Especificaciones técnicas dos copias.
12. Cálculos de resistencia de vías y lozas, dos copias.
13. Presupuesto detallado dos copias.
14. Varios el presupuesto asciende a la suma de \$235.726.86 (Doscientos treinta y cinco mil setecientos veinte y seis 86/100 pesos).
 En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el occurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación	id	117.86
id inspección	id	150.-
id Libreta de Control	id	10.-
id 2% adicional edificación	id	471.45
Junio, 27.-		749.31

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al occurrente la libreta No. 107 para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Dirección de Obras Municipales

Timbre