

Estampilla
Municipal
\$ 5.00

Formulario No. 5

Permiso de Edificación No.

2557-E-108

Municipalidad de Concepción

Dirección de Obras Municipales

Boleta de permiso para edificar.

Fecha: **ONCE DE DICIEMBRE** de 194 **8.-**

Vence: **DIEZ DE JUNIO** de 194 **9** (Si no se diere comienzo a las obras)

Dación de línea No. **126.-**

Vistos los informes recaídos en el expediente No. relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don **ARMANDO VILLA LUCO**

para construir un edificio nuevo destinado a **Habitación** de **dos pisos** mts.

de altura, de clase **F** de edificación, en la calle **Freire**

No. **1587, esquina de Galvarino.-**

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES:

Nombre del propietario **Armando Villa Luco** domicilio **Freire N° 1579.-**

Arquitecto **Enrique Bañados R.** domicilio

matric. No. **344.-** patente No.

Constructor **Esteban Rablich** domicilio

matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad

116, Primer piso

125, Segundo Piso

Dimensiones del terreno **410.45** mts. 2. superficie edificada **241.00** mts. 2

Planos y Documentos Autorizados.

1.o Plano de situación, **dos copias**

2.o Línea de superficie de separación del nuevo edificio

3.o Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente **se presentará oportunamente.-**

4.o de agua potable **Se presentará oportunamente.-**

5.o Planos de plantas de los diferentes pisos, **dos copias**

6.o de fachadas, **dos copias**

7.o Secciones verticales, **dos copias**

8.o Planos de detalles, **dos copias**

9.o de luz eléctrica y energía eléctrica

10. de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente

11. Especificaciones técnicas y Presupuesto, **dos copias.-**

12. Cálculos de resistencia

13. Presupuesto **Quinientos sesenta mil cuatrocientos cincuenta pesos.-**

14. **Valor \$ 570.450.00.-**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS PAGADOS:

Edificación: \$ **1.995.-**

Inspección: \$ **1.000.-**

Estampillas Municipales: \$ **126.-**

Libreta Control: \$ **100.-**

TOTAL: \$ **3.221**

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

aml.

Timbre

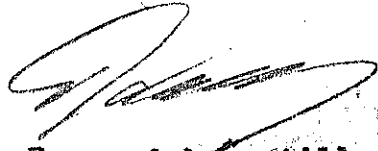
Rigoberto Torres Guzmán
Dirección de Obras Municipales abrog.

Certificado N° 3182 R 40

CERTIFICADO DE REVISION FINAL/-

El Director de Obras Municipales que suscribe ~~ce~~
certifica, que de acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 20
de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, se
procedió por personal de esta Dirección a efectuar la Revisión
Final de la propiedad del señor Armando Villa Loco, ubicada
en calle Breire N° 1593 de esta ciudad, no encontrándose ob-
servaciones que formular.

El presente certificado no elimina al Arqui-
tecto ni al Constructor de la responsabilidad que les pueda
afectar de acuerdo con los artículos Nos: 24,25,26,27 y 28
de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.


Ramon del Castillo Auza.
Director de Obras Municipales.

Concepción, 1° de Diciembre de 1949.-

lag.

108 1948