

Estampillas
Municipales

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

C O P I A

138-16

Boleta de permiso para edificar

Fecha 2 de Mayo de 1961

Vence 2 de Noviembre de 1961 (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N° 142.-

Vistos los informes recaídos en el expediente N° 109 relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la Ley N° 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese permiso a Don Alberto Castellón, para construir un edificio nuevo destinado a Casa habitación de 6 mts.m/mts. de altura, de Clase F.1 de edificación, en la calle Castellón N° 343

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra. ANTECEDENTES.

Nombre del propietario Alberto Castellón G. domicilio Castellón 341.-
" " Arquitecto Oswaldo Buccicardi. domicilio Colo Colo 518.-
matric. N° patente N°
" " Constructor por Administración domicilio Colo-Colo 518.-
matric. N° patente N°

N° del Rol de Avalúo de la propiedad 182.70 1° piso.
Dimensiones del terreno 1.076,40 mts.² superficie edificada 169.70 2° piso mts.²
De patios y jardines 893.70 m2. 352.40 total m2.
Planos y documentos autorizados.

- 1° Plano de situación dos copias.- Ubicación, dos copias
- 2° Línea de superficie de separación del edificio no hay
- 3° Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente deberá presentarse oportunamente
- 4° " de agua potable no hay
- 5° Planos de plantas de los diferentes pisos 1° y 2° piso, dos copias
- 6° " de fachadas dos copias
- 7° Secciones verticales cortes, dos copias
- 8° Planos de detalles cimientos, dos copias
- 9° " de luz eléctrica y energía eléctrica no hay
- 10° " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente no hay
- 11° Especificaciones técnicas y presupuesto detallado, dos copias
- 12° Cálculo de resistencia deberá ser presentado oportunamente
- 13° valores el presupuesto asciende a la suma de (\$ 314.648.000) Trescientos catorce mil seiscientos cuarenta y ocho pesos 00/100.

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación.,	2845	\$ 157.32
id. de insp.edificación.,	id.	150.00
id. de libreta de control.,	id.	10.00
id. 2 o/oo adicional edif.,	id.	329.29
id. ley 6425, art.11.,	id.	400000
Mayo 2.-		1.046.61

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N° 109 para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales.— Artículos N.os 420-425.

Ramón del Castillo A.,
Director de Obras Municipales

GUSTAVO HOLMBERG M.
Dirección de Obras Municipales

CONCEPCION, 28 de Septiembre de 1965.-

Derechos de cert. copia:
Boleta N° 8340-28-9-1965.-
E\$ 1,84.-