

Formulario No. 5
Permiso de Edificación No. 203- E- 11

Municipalidad de Concepción
Dirección de Obras Municipales

Boleta de permiso para edificar. Autorizado, construir local comercial, Dec. 449 del 5-V-47.- I.M.

Fecha 28 de Enero de 1948
Vence 27 de Julio de 1948
Dación de línea No. 377-1939
282-1946

(Si no se diere comienzo a las obras)
Rol: 342-03

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º 11 relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Antonio Fernandez para construir un edificio nuevo destinado a habitación y comercio, 6.80 mts. de altura, de clase B. de edificación, en la calle Maipú N.º 1247 No. 11

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES:
Nombre del propietario Antonio Fernandez domicilio Maipú N.º 1247
A. Ibañez del C. domicilio Lincoyán N.º 475
Arquitecto Administración domicilio
matric. No. patente No.
Constructor domicilio
matric. No. patente No.
No. del Rol de avalúo de la propiedad 584
Dimensiones del terreno 584 mts. 2. superficie edificada 312.60 mts. 2

- Planos y Documentos Autorizados.**
1.º Plano de situación dos copias.-
2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio
3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
4.º de agua potable
5.º Planos de plantas de los diferentes pisos dos copias.-
6.º de fachadas dos copias.-
7.º Secciones verticales dos copias.-
8.º Planos de detalles cimiento, corte, dos copias.-
9.º de luz eléctrica y energía eléctrica
10.º de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas dos copias.-
12. Cálculos de resistencia No hay.-
13. Presupuesto dos copias.-
14. Varios Presupuestos \$400.725.00 Cuatrocientos mil setecientos veinte y cinco pesos/-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.
Derechos de edificación Blt. N.º 582-.....\$ 1.403.-
Id Inspección " 1d 600.-
Libreta de Control " 1d 100.-
Estampillas Municipales " 1d 48.-

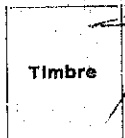
28-1-48

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos N.ºs. 420-425.

Rigoberto Torres Guzman
Subrogante

Jga./



1948



MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Certificado No. 1121-R-17-

REVISION FINAL

El Director de Obras Municipales, que suscribe certifica que, de acuerdo con lo dispuesto en el Art. No. 26, de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, se procedió por personal de ésta Dirección a afectar la Revisión Final de la propiedad del señor Antonio Fernandez, ubicada en calle Maipú No. 1247 de ésta ciudad; cuyos planos fueron confeccionados por el Arquitecto señor Aníbal Ibañez del Campo y la construcción fué ejecutada por Administración, no encontrándose observaciones que formular.

El presente certificado no elimina, al Arquitecto ni al constructor de la responsabilidad que le pueda afectar de acuerdo con lo dispuesto en los Arts. 24, 25, 26, 27 y 28 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.

Se extiende el presente certificado a petición del interesado y para los fines que estime conveniente.-

CONCEPCION, 7 de Mayo de 1949.-


Ramón del Castillo A.
Director de Obras Municipales.-


mlv.-

11

1948