

Estampilla  
Municipal  
\$ 6.00

Permiso de Edificación No.

2673-E-1138

## Municipalidad de Concepción

Dirección de Obras Municipales

## Boleta de permiso para edificar.

Fecha VEINTIDOS de DICIEMBRE de 1948.-Vence VEINTIUNO de JUNIO de 1949. (Si no se diere comienzo a las obras)Dación de línea No. 2507-J-214.-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 413 relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don JOSE ADAN F.

para construir un edificio nuevo destinado a Habitación de un piso mts. de altura, de clase de edificación, en la calle O'Higgins entre Plaza No. 7 Colo colo, en Chiguayante.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

## ANTECEDENTES:

Nombre del propietario José Adán F. domicilio Lincayán 372, Concepción" Arquitecto Sergio Bolumburu P. domicilio

" matric. No. patente No.

" Constructor Julio Schalhi S. domicilio

" matric. No. patente No.

300000 00  
106,25

No. del Rol de avalúo de la propiedad

Dimensiones del terreno 1687.50 mts. 2. superficie edificable 318.75 mts. 2

## Planos y Documentos Autorizados.

- 1.o Plano de situación
- 2.o Línea de superficie de separación del nuevo edificio
- 3.o Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente se presentará oportunamente.-
- 4.o " de agua potable se presentará oportunamente.-
- 5.o Planos de plantas de los diferentes pisos dos copias
- 6.o " de fachadas dos copias
- 7.o Secciones verticales dos copias
- 8.o Planos de detalles dos copias
- 9.o " de luz eléctrica y energía eléctrica
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas y Presupuesto, dos copias
12. Cálculos de resistencia
13. Presupuesto QUINIENTOS TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS.-
14. Mano de obra (\$ 637.500.-).

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el occurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales:

## DERECHOS PAGADOS:

Edificación: ..... \$ 2.387.-  
Inspección: ..... \$ 1.000.-  
Estampillas Municipales: ..... \$ 82.-  
Libreta Control: ..... \$ 100.-  
TOTAL: ..... \$ 3.569

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al occurrente la libreta No. para que el personal de control consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo sino después que se hayan consignado los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Ramon del Castillo A.

Dirección de Obras Municipales

CONCEPCION

Timbre

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

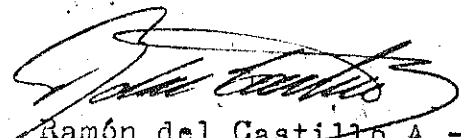
Certificado No. 258-R-36

CERTIFICADO DE REVISION FINAL

El Director de Obras Municipales que suscribe certifica que: de acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 20 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, se procedió por personal de ésta Dirección a efectuar la Revisión Final de la propiedad del señor José Adán F, ubicada en calle O'Higgins entre Plaza y Colo-Colo en Chiguayante, no encontrándose observaciones que formular.-

El presente certificado no elimina al Arquitecto ni al Constructor de la responsabilidad que les pueda afectar de acuerdo con los artículos Nos: 24, 25, 26, 27 y 28 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.

Concep. 29 de Septiembre de 1949.-

  
Ramón del Castillo A.-  
Director de Obras Municipales.-

mlv.-  


1143 1148