

Municipalidad de Concepción
Dirección de Obras Municipales

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 18 de Julio de 1940.

Vence 18 de Enero de 1940 (Si no se diere comienzo a las obras.)

Dación de linea No. 144.-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 119, relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concedase permiso a Don **Gumercindo Luco Torrealba** para construir un edificio nuevo destinado a **Comercio** de **2720** mts. de altura, de Clase **D.** de edificación, en la calle **A. Prat** No. **174.**

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES:

Nombre del propietario **Gumercindo Luco T.** domicilio **Concepcion**
Arquitecto **Roberto Landacta.** domicilio

» matr. No. _____ patente No. _____
 » Constructor **Ernesto Folch** domicilio **Freire N°1022**
 » matr. No. **37** patente No. _____

No. del Rol de avalúo de la propiedad **540.60-23** **136.-**
 Dimensiones del terreno **357** mts. 2. superficie edificada **274** mts. 2

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación **Dos copias**
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio **No hay**
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente **Se presentará oportunamente.**
- 4.º » de agua potable **No hay**
- 5.º Planos de planta de los diferentes pisos **Dos copias**
- 6.º » de fachadas **Dos copias**
- 7.º Secciones verticales **Dos copias**
- 8.º Planos de detalles **Dos Copias**
- 9.º » de luz eléctrica y energía eléctrica **Se presentará oportunamente. (no hay)**
- 10.º » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente **Id.**
- 11.º Especificaciones técnicas **Dos copias**
- 12.º Cálculos de resistencia **Dos copias.**
- 13.º Presupuesto **detailedo** **Dos copias, asciende a la suma de \$153.734.45**
- 14.º Varios **Ciento cincuenta y tres mil setecientos treinta y cuatro pesos 45/00**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

D. Edif. \$. **76.86**
D. Inspec. **100.-**
Lb. control **10.-**
2% adic. edif. **807.45**
3838 **494.32**

boleta N.º 3838 por \$ 494.32

18/7/40.

Todo cambio que se introduzca que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. 119 para que el personal de control, consigne las observaciones que le mereza la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

por **Ramón del Castillo** A.

Dirección de Obras Municipales

Rigoberto Torres A.

Sub-Director

C. Urzúa T.
G. Urzúa T.
Arqto.

