

Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 29 de Mayo de 1941.Vence 29 de Noviembre de 1941 (Si no se diere comienzo a las obras).Dación de línea No. 145.-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 123.- relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Victor Rebufel. para construir un edificio nuevo destinado a Habitacion de 3.40 mts. de altura, de Clase F. de edificación, en la calle Tucapel No. 866.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES.—

Nombre del propietario Victor Rebufel. domicilio Tucapel N° 866.-
 „ „ Arquitecto Jorge Bafiados domicilio Santiago
 „ „ matric. N°..... patente N°.....
 „ „ Constructor Francisco Rimentel domicilio Colo-Colo N° 34.-
 „ „ matric. N°..... patente N°.....

N° del Rol de avalúo de la propiedad 6711.-Dimensiones del terreno 290.m2. mts.² superficie edificada primero piso 68.16 m2,
segundo " 65.50 m2.

Planos y Documentos Autorizados.

- 1º. Plano de situación dos copias.-
 2º. Línea de superficie de separación del nuevo edificio Deberá presentarse oportunamente
 3º. Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente No hay
 4º. „ de agua potable No hay.-
 5º. Planos de planta de los diferentes pisos 1º y 2º pisos dos copias.-
 6º. „ de fachadas dos copias.-
 7º. Secciones verticales dos copias.-
 8º. Planos de detalles pilares, cimientos, techumbres, dos copias.-
 9º. „ de luz eléctrica y energía eléctrica No hay
 10. „ de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente No hay.
 11. Especificaciones técnicas dos copias.-
 12. Cálculos de resistencia Deberá presentarse oportunamente.
 13. ~~Presupuesto~~ \$83.972.- OCIENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación ...	3396	41.98
id inspección	id	75.-
Libreta de Control	id	10.-
2% adicional de edificación	id	167.95
Ley. 6425 Art. 11	id	150.-

H.T.Ch.

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. 123.- para que el personal de control, consigne las observaciones que la merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Arquitecto.

Dirección de Obras Municipales

