

ESTAMPILLA

Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

municipales.-

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 19 de Enero de 1940.-

Vence 19 de Julio de 1940.- (Si no se diere comienzo a las obras.)

Dación de línea No. 609.-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 13, relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Henry Lionel Phillips Raby, para construir un edificio nuevo destinado a casa habitación de 3 mts. 1/4 m. ext. de altura, de Clase F., de edificación, en la calle Av. Francesa No. 170.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario Henry L. Phillips Raby, domicilio F. de Valdivia 1653.-

Arquitecto Hernán Vega Pérez., domicilio Cochrane 1235.-

matric. No. patente No.

Constructor. Eugenio Araya V., domicilio Rengo 541.-

matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad 2458 1493-08

Dimensiones del terreno 634.20 mts. 2/superficie edificada 92.83 mts. 2

de patios y jardines.

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación ubicación, dos copias.-
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio. Deberá presentarse oportunamente.
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente. Deberá presentarse oportunamente.
- 4.º de agua potable. No hay.-
- 5.º Planos de planta de los diferentes pisos 1.º piso, dos copias.-
- 6.º de fachadas 2 laterales, 1 principal y 1 posterior, 2 copias c/u.
- 7.º Secciones verticales, No ha y deberá presentarse oportunamente.
- 8.º Planos de detalles puertas y ventanas, dos copias.-
- 9.º de luz eléctrica y energía eléctrica. No hay.-
- 10.º de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente.
- 11.º Especificaciones técnicas y presupuesto detallado, dos copias.-
- 12.º Cálculos de resistencia. No hay.- Plano de cimientos y detalle de cimientos.
- 13.º Varios el presupuesto asciende a la suma de \$ 66,578.00

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya senalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación.	410	33.28
id. de insp. edificación.	id.	75.00
id. de libreta de control.	id.	10.00
id. 2.º o/oo, adicional.	id.	133.15

Enero.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. 13 para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Dirección de Obras Municipales

