

Vuelva de la corporación.-

Formulario No. 5

Permiso de Edificación No. 13 Ob.nueva.-

Seis pesos municipales.-

Fiscal \$ 5.00	Municipal \$ 1.00
-------------------	----------------------

Municipalidad de Concepción

Dirección de Obras Municipales

374-2

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 17 de Enero de 1941

Vence 17 de Julio de 1941

Dación de línea No. 436

DUPLICADO

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 13., relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Andrés Aguayo., para construir un edificio nuevo destinado a comercio y habitación de 6. mts.m/mts, de altura, de Clase F., de edificación, en la calle Carrera No. 429.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES:

Nombre del propietario Andrés Aguayo domicilio Carrera 429.-
Arquitecto Jorge Rivera P., domicilio S. Martín 530.-
matric. No. patente No.
Constructor José Léniz Prieto., domicilio id.
matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad 1087 .-
Dimensiones del terreno 681.- mts. 2. superficie edificada 224.- 1º piso
De patios y jardines, 256.45 m2. 163.65 2º mts. 2
Planos y Documentos Autorizados. 392.65 total m2.

- 1.o Plano de situación, ubicación, dos copias.-
- 2.o Línea de superficie de separación del nuevo edificio, no hay.-
- 3.o Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente, deberá presentar- se oportunamente.-
- 4.o » de agua potable, no hay.-
- 5.o Planos de plantas de los diferentes pisos 1º y 2º piso, dos copias.-
- 6.o » de fachadas principal y posterior, dos copias.-
- 7.o Secciones verticales corte, dos copias.-
- 8.o Planos de detalles cubierta, cimientos, techumbre, cimientos, dos copias
- 9.o » de luz eléctrica y energía eléctrica. No hay.-
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente, no hay.-
11. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente, no hay.-
12. Cálculos de resistencia, deberán ser presentados oportunamente.-
13. Presupuesto asciende a la suma de (\$ 247.871.80) Doscientos cuarenta y siete mil ochocientos setenta y un pesos, 80/oo.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación.	302	123.93
Id. de insp. edificación.	id.	150.00
Id. lib. de control.	id.	10.00
Id. 2 o/oo aficonal edifi.,	id.	495.74
Id. ley 6425, art. 11.,	id.	300.00

Enero 16.- \$ 1.079.68

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. 13., para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

rb.-

Arquitecto.-

Dirección de Obras Municipales

Tímbre