

Estampilla
Municipal
\$200 bit.
519, III-11.44.-

Formulario No. 5

Permiso de Edificación No. 225 H 13

Municipalidad de Concepción
Dirección de Obras Municipales

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 11 de Febrero de 1944.-

Vence 11 de Agosto de 1944. (Si no se diere comienzo a las obras)

Dación de línea No. 198 J 15

Vistos los informes recaídos en el expediente N. 225 H 13 relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concedase permiso a Don Pedro Schiavi para construir un edificio nuevo destinado a industria de 6.000 mts. m/muts. de altura, de clase E., de edificación, en la calle Av. Argentina No. 370.-

El exemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.
ANTECEDENTES:

Nombre del propietario Pedro Schiavi., domicilio Av. Argentina 300.-

Ing. Raúl Rodolfo Loehnert M., domicilio Cochrane 236.-
» matr. No. patente No.
» Constructor Administración., domicilio -----
» matr. No. patente No.

No. del Rol de avalío de la propiedad 140.- 1º p.

Dimensiones del terreno mts. 2. superficie edificada 140.- 2º p.

14 de patios y jardines m2. 280.- 369

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación dos copias. -
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio no hay.-
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente deberá ser pre-
- 4.º » de agua potable, no hay. sentado oportunamente.-
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos 1º y 2º piso, dos copias.-
- 6.º » de fachadas exterior e interior, dos copias.-
- 7.º Secciones verticales corte, dos copias.-
- 8.º Planos de detalles cubierta, cimientos, det. en fierradura, cimiento, dos cop. c/u.-
- 9.º » de luz eléctrica y energía eléctrica, no hay.-
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente, no hay.-
11. Especificaciones técnicas y presupuesto detallado, dos copias.-
12. Cálculos de resistencia hoja de cálculo, una copia.-
13. Presupuesto asciende a la suma de (\$ 201.892.50) Doscientos un mil ochocientos noventa y dos pesos, 50.00.-----
14. Varios

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación.,	519	\$ 303.00
id. insp. edif.,	id.	300.00
id. de lib. de control.,	id.	10.00
id. 2 o/oo adic.,	id.	606.00
Isy 6425.,	id.	300.00
Estamp. pag. en efectivo.,	id.	22.00

Febrero 11/1944.- \$ 15541.00

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que le merecen la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Renta del Pueblo A.,

rb.-

