

ESTAMPILLA
blt.6362
Oct.14/47.-

Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 14 de Octubre de 1947.-

Vence 14 de Abril de 1948. (Si no se diere comienzo a las obras)

Dación de línea No. 588

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 2711 E. 138 relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Enrique Guzmán, para construir un edificio nuevo destinado a habitación de dos mts. de altura, de Clase F., de edificación, en la calle Tucapel N.º 88.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario Enrique Guzmán, domicilio Chacabuco 1130.-" " Arquitecto Hernán Vega P. domicilio Caja Ret. FF.CC.del.E.-

" " matric. No. patente No.

" " Constructor Enrique Gajardo domicilio Chacabuco 135.-

" " matric. No. patente No.

N.º del Rol de avalúo de la propiedad 70.40 1ºp.

Dimensiones del terreno 270.- mts. 2. superficie edificada 70.40 2ºp.

Id. de patios y jardines, m2. 140.80 total m2.

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación.
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º " de agua potable
- 5.º Planos de planta de los diferentes pisos 1º y 2º piso, dos copias.-
- 6.º " de fachadas dos copias.- Perspectiva.-
- 7.º Secciones verticales corte, dos copias.-
- 8.º Planos de detalles planta cimientos, det. cimientos, dos copias.-
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica
- 10.º " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas y presupuesto detallado, dos copias.-
12. Cálculos de resistencia
13. Varios \$ 269.162.00 Doscientos sesenta y nueve mil ciento sesenta y dos pesos, 00/100.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación., 6362 \$ 2945.00

Id. de insp. edif., id. 600.00

Id. de lib. de control., id. 50.00

Id. de estampillas., id. 76.00

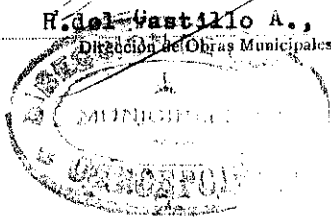
Oct.14/47.-

\$ 1.671.00

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

R. del

R. del Castillo A.,
Dirección de Obras Municipales

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Certificado N° 1401 R 5-9

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL.-


El Director de Obras Municipales que suscribe,
CERTIFICA;

Que de acuerdo con lo dispuesto en el Art. 20 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, se procedió por el personal de esta Dirección a efectuar la RECEPCION FINAL de las obras de edificación de la propiedad del señor Enrique Guzman Concha, ubicada en la calle Tucapel N° 88 de esta ciudad, no encontrándose observaciones que formular.

El presente certificado no elimina al Arquitecto señor Hernán Vega P., ni al Constructor señor Enrique Gajardo de la responsabilidad que le puede afectar de acuerdo con lo dispuesto en los arts.: 24, 25, 26, 27 y 28 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización. (Debe parchar la acera con concreto.)

Se extiende el presente certificado a petición del interesado y para los fines que estime conveniente.-

CONCEPCION, 17 de Mayo de 1951.-


Ramón del Castillo Auza,
Director de Obras Municipales.-

lag.