

Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

238-18

Boleta de permiso para edificar 1.-

Fecha 28 de Diciembre de 1934.-

Vence 342 de 193... (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea No. 140.,

Vistos los informes recaídos en el expediente No. relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones ~~Luis Díaz Boneu~~ No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso ~~locales comerciales y~~ 6 mts.m/m., para construir un edificio ~~nuevo~~ destinado a ~~departamentos para habitaciones,~~ mts. de altura ~~base~~ de edificación, en la calle. No.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES

Luis Díaz Boneu., Penco.-
Nombre del ~~Ingeniero~~ Bautista Andrés G., domicilio Los Tilos N° 120.-
» » Arquitecto domicilio
» » matric. No. Bautista Andrés G., Los Tilos N° 120.-
» » Constructor domicilio
» » matric. No. patente No. 553.50 1ª p.
No. del Rol de avalúo de la propiedad 139.20 2ª p.
Dimensiones del terreno 191.25 mts. superficie edificada 792.70 total mts. 2

Planos y Documentos Autorizados

1. Plano de situación, ubicación y cubierta, dos copias.-
2. Plano de superficie de separación del nuevo edificio, no hay.-
3. Plano de alcantarillado con no hay.-
4. » de agua potable 1ª y 2ª piso, dos copias.-
5. Planos de planta de los diferentes pisos y perspectiva, dos copias.-
6. » de fachadas cortas, transversal y longitudinal, dos copias.-
7. Secciones verticales y calculos de la estructura del concreto armado, dos copias.
8. Planos de detalles, no hay.-
9. » de luz eléctrica y energía eléctrica, no hay.-
10. » de instalación de gas y presupuesto de avalúo, no hay.-
11. Especificaciones técnicas.
12. Cálculos de presupuesto asciende a la suma de (\$ 297.834.44) Doscientos noventa y siete mil ochocientos treinta y cuatro pesos, 44/100.-
13. Varios

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya

Derechos de edificación, 148.96
id. de insp. edificación, id. 3932 150.00
id. de lib. de control, id. 10.00
id. 2º o 3º de edificación, id. 595.66
id. ley 6425, art. 11., id. 350.00

Junio 30 .- \$ 1.254.62

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales.

Artículos Nos. 420-425.

Arquitecto.-

