

ESTAMPILLA
Pagada
23-X-47

Blt. 6538

Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 23 de Octubre de 1947.

Vence 23 de Abril de 1948 (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea No. 2361-J- 175

20/245-20

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 143 relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4663 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don JOSE GEBAUER para construir un edificio nuevo destinado a Habitación de 6.20 mts. de altura, de Clase F.- de edificación, en la calle Lautaro N.º 680

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario José C. Gebauer domicilio Lautaro N.º 1220
" " Arquitecto Enrique Bañados R. domicilio Sa Martín N.º 546
" " matríc. No. patente No.
" " Constructor E. Rawlich y Cia domicilio Castellón N.º 1160
" " matríc. No. patente No.
N.º del Rol de avalúo de la propiedad *****
Dimensiones del terreno 224., 22 mts. 2. superficie edificada 1.º-80.m2
2.º 68." mts. 2. 148m2.

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación dos copias.-
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio - - - - -
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente - - - - -
- 4.º " de agua potable - - - - -
- 5.º Planos de planta de los diferentes pisos dos copias.-
- 6.º " de fachadas dos copias.-
- 7.º Secciones verticales dos copias.-
- 8.º Planos de detalles cimientos, techumbre, reja dos copias.-
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica - - - - -
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente - - - - -
11. Especificaciones técnicas dos copias.-
12. Cálculos de resistencia no hay.-
13. Varios Presupuesto: \$277.560.00 DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL QUI) NIENTOS SESENTA PESOS/-
En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación	Boleta N.º 6538-	\$969.00
id inspección	id	"	600.00
Libreta de Control	id	"	50.00
Estampillas Municipales	id	"	42.00

23-X-47

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Jga/

Ramón del Castillo Auza
Dirección de Obras Municipales

