

ESTAMPILLA

Pagadas Blt. 6653
29-X-47

Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 29 de Octubre de 1947

Vence 29 de Abril de 1948 (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea No. 2089-J-157

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 147 relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don CLARA CAMPOS DE SOLAR para construir un edificio nuevo destinado a habitación de 6.20 mts. de altura, de Clase 2.ª de edificación, en la calle San Martín N.º 874

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario Clara Campos de Solar domicilio San Martín N.º 880
" Arquitecto Enrique Bañados R. domicilio San Martín N.º 456
" matric. No. patente No.
" Constructor E. Sawlich y Cia. domicilio Castellón N.º 1060
" matric. No. patente No.

N.º del Rol de avalúo de la propiedad

Dimensiones del terreno 354.40m2. mts. 2. superficie edificada 1.ª.-68.22. mts. 2.
2.ª.-59.7
1.ª7.2

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación dos copias.
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º " de agua potable
- 5.º Planos de planta de los diferentes pisos dos copias.
- 6.º " de fachadas dos copias.
- 7.º Secciones verticales dos copias.
- 8.º Planos de detalles techumbre, cimientos, fundaciones, dos copias.
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas dos copias.
12. Cálculos de resistencia No hay.
13. Presupuesto \$ 231.120.00 DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL CIENTO VEINTI SEIS

En esta oportunidad de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derachos de edificación, Boleta N.º 6653...	812.00
Id inspección	600.00
Libreta de Control	50.00
Estampillas Municipales	24.00

Blt. 6653-29-X-47

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. 147 para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Jen.

Ramón del Castillo Auza
Dirección de Obras Municipales
CONCEPCION

Certificado de Recepción Definitiva

REVALIDADO PARA LOS EFECTOS DEL ART. TRANSITORIO II DEL REGLAMENTO DE LA LEY 6071.-

Nº 1738 - R - 49 FECHA 14 de Julio de 1973

El Director de Obras Municipales suscrito, certifica que la obra ubicada en calle / ~~camino~~
SAN MARTIN Nº 864 - 874 - 880
destinada a VIVIENDA de propiedad de VIOLA MACHAUER
....., comprobadas las recepciones parciales de sus instalacio-
nes, ~~recomendadas por los peritos profesionales~~, efectuadas ~~la~~ inspección municipal ~~regla-~~
mentaria ~~y~~ contando con la aceptación del propietario ha sido recibida conforme, por lo cual se otor-
ga el presente certificado de recepción definitiva.

Las condiciones que involucra esta recepción son las siguientes:

- 1) Corresponde al Permiso de OBRA NUEVA
REPARACIONES Nº 147
130 - F - 17
de fecha 29-octubre-1967 / 20-Febrero-1973.- con un presupuesto total de
\$ 231.120.00.- + E\$ 16.572.40.-
- 2) La obra puede ser acogida a los respectivos beneficios, por cumplir con las exigencias técnicas, de la(s) ley(es) especial(es) siguiente(s):
- 3) La superficie edificada es de 578.55.- m2.
- 4) El presente certificado corresponde a obra total/parcial terminada

Se deja constancia de las siguientes observaciones: El art. Transitorio II del Reglamento
de la ley 6071 fue establecido por Decreto 319 del MINVU de 1970, y tiene ca-
cter permanente por el art. 5 de la Ley 17.600.-

Firma

Firma

Funcionario Municipal

ALICIA ELIZALDE DE ERIST
Nombre Director de Obras

Derechos de Certificación

Boleta Nº 5551 de 26/7/73

Eº 126,92

lrs.

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEL LIT. Nº 1331.

Se certifica lo establecido en:

- a) el certificado Nº 1733 - A - 49 de fecha 14 de Junio de 1973 que otorgó la recepción final al edificio ubicado en calle San Martín Nº 354-374-380 de esta ciudad, revistiendo para los efectos al art. Transitorio II del Reglamento de la Ley de Pisos.
- b) el reglamento de la Ley 6771 (L. Nº 211 año 1937).
- c) los antecedentes allegados.
- d) el artículo transitorio II del Reglamento de la Ley de Pisos (Decreto 319 del MINSU de 1970 y art. 5º Ley 1760).
- e) en los certificados de los servicios de telefonía, gas, agua, luz eléctrica y gas.

Esta Dirección recomienda:

- 1) RECOMENDAR al propietario del edificio ubicado en la calle San Martín Nº 354-374-380 de esta ciudad que se adhiera a la Ley 6771, Ley de Pisos del MINSU de 1937 con H.º.º. de 1963.

En consecuencia, como edificio se lo debe considerar en 4 lotes, según se indica que se indica:

LIT. Nº 1, Departamento 1, con sup. en 1º y 2º piso.

LIT. Nº 2, Departamento 2, con sup. en 2º piso y 1º piso.

LIT. Nº 3, Departamento 3, con sup. en 1º piso.

LIT. Nº 4, vivienda interior, con sup. en 1º y 2º piso.

Con un total de 4 lotes.

La superficie del terreno es en metros cuadrados de 353,00 m².

El presente certificado debe acompañar copia protocolizada del plano de aprobación de la Ley de Pisos y el Reglamento en el que se ha portado el número de la presente resolución.

En atención al presente certificado a petición del Sr. VÍCTOR FERRER.

Concepción, 14 de Junio de 1973

[Firma]
ALICIA BARRERA DE ROSA
DIRECTORA DE SERVICIO MUNICIPAL

REGISTRO DE LA MUNICIPALIDAD

Nº 22.588.59.-folio 522

13-6-73

REC./ lrs.