

## Municipalidad de Concepción

## DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 16 de Julio de 1941

Vence 15 de Enero de 1942 (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea No. 447.-

204-30.

Vistos los informes recaídos en el expediente N°. 148.- relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N°. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Delfina Fernandez Vásquez, para construir un edificio nuevo destinado a casa habitación de Dos mts. de altura, de Clase F., de edificación, en la calle Freire esq. Lincoyan N°.

El exemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma Obra.

## ANTECEDENTES.-

Nombre del propietario Delfina Fernandez V., domicilio Freire esq. Lincoyan  
 " " Arquitecto Edmundo Buddenberg domicilio Colo-Colon N° 519  
 " " matr. N° \_\_\_\_\_ patente N° \_\_\_\_\_  
 " " Constructor Julio Schalchli S. domicilio Chiguayante.  
 " " matr. N° \_\_\_\_\_ patente N° \_\_\_\_\_

Nº. del Rol de avalío de la propiedad 3193.- 1er piso 179,12 m<sup>2</sup>  
 Dimensiones del terreno 274,15 m<sup>2</sup> mts.<sup>2</sup> superficie edificada 2º " 183,92 m<sup>2</sup> mts.<sup>2</sup>  
 363,04 m<sup>2</sup>

## Planos y Documentos Autorizados.

- 1º. Plano de situación Dos copias S.-
- 2º. Línea de superficie de separación del nuevo edificio No hay.-
- 3º. Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente Deberá presentarse oportunamente.-
- 4º. " de agua potable No hay.-
- 5º. Planos de planta de los diferentes pisos Dos copias.-
- 6º. " de fachadas Dos copias.-
- 7º. Secciones verticales Dos copias.-
- 8º. Planos de detalles Dos copias.-
- 9º. " de luz eléctrica y energía eléctrica No hay.-
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente No hay.-
11. Especificaciones técnicas Dos copias.-
12. Cálculos de resistencia No hay.-
13. Varios El presupuesto asciende a la suma de \$ 299,920,36 (Doscientos noventa y nueve mil novecientos veinte 36/100)

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Vista la boleta N. 3788.

Derechos Edificac.	id.	149,96
2% Impt. Adic.	id.	599,84 749,80
Inspecc. Construcciones	id.	150,-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N°. 148.- para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

R. G. Darcess

Dirección de Obras Municipales

Arquitecto.

