

Estampilla Fiscal \$ 5.00	Estampilla Municipal \$ 1.00
---------------------------------	------------------------------------

Municipalidad de Concepción
Dirección de Obras Municipales

70-32

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 1° Octubre de 1940.

Vence 1° Abril de 1941.- (Si no se diere comienzo a las obras.)

Dación de línea No 141.-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 154.- relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de

la edificación, concédase permiso a Don Emilio Larenas para construir un edificio nuevo destinado a Habitación de 6.75 mts. de altura, de Clase F.- de edificación, en la calle Castellón No. 186.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES:

Nombre del propietario Emilio Larenas domicilio Castellón 186
» » Arquitecto Jorge Bañados domicilio
» » matric. No. patente No.
» » Constructor Francisco Pimentel domicilio Colo-Colo N°34
» » matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad 1441

Dimensiones del terreno 784m2 mts. 2. superficie edificada 178.86 mts. 2
De patios y jardines 805.2 /
Planos y Documentos Autorizados.

- 1.o Plano de situación dos copias.-
- 2.o Línea de superficie de separación del nuevo edificio Deberá presentarse oportunamente
- 3.o Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente Deberá presentarse oportunamente.
- 4.o » de agua potable No hay.
- 5.o Planos de plantas de los diferentes pisos 1° y 2° pisos dos copias.-
- 6.o » de fachadas dos copias.-
- 7.o Secciones verticales dos copias.-
- 8.o Planos de detalles cimientos techumbre dos copias.-
- 9.o » de luz eléctrica y energía eléctrica No hay.
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente No hay.
11. Especificaciones técnicas dos copias.-
12. Cálculos de resistencia Deberá presentarse oportunamente.
13. Presupuesto de tallado dos copias.-
14. Varios el presupuesto asciende a la suma de \$202.223.00 (Doscientos dos mil doscientos veinte y tres pesos).
En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación	5293	151.-
id inspección	1d	150.-
Libreta de Control	1d	10.-
2% adicional edificación	1d	404.44
Otros ingresos	1d	300

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. 154 para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

F. Orsellana
Arquitecto

Timbre

por

P. E. Ovaris
Dirección de Obras Municipales



JGA/.