

Permiso de Edificación No. 158.0b. Nueva

|                                 |                                    |
|---------------------------------|------------------------------------|
| Estampilla<br>Fiscal<br>\$ 5.00 | Estampilla<br>Municipal<br>\$ 1.00 |
|---------------------------------|------------------------------------|

**Municipalidad de Concepción**  
Dirección de Obras Municipales

402-30

**Boleta de permiso para edificar.**

Fecha 2 de Octubre de 1940  
Vence 2 de Abril de 1940 (Si no se diere comienzo a las obras.)  
Dación de línea No. 66

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 158 relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Ester Crisosto de Benavente para construir un edificio nuevo destinado a Habitación de 6.50 mts. de altura, de Clase F. de edificación, en la calle M. de Rozas No. 270.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

**ANTECEDENTES:**

Nombre del propietario Ester C. de Benavente domicilio M. de Rozas N° 270  
» » Arquitecto Benjamín Aguilera domicilio V. Lámas N° 890  
» » matric. No.                      patente No.                       
» » Constructor Administración domicilio                       
» » matric. No.                      patente No.                     

No. del Rol de avalúo de la propiedad                      1° 126.25  
Dimensiones del terreno 965.50 mts. 2. superficie edificada 2° 103.08 mts. 2  
De patios y jardines 482.25 229.13  
**Planos y Documentos Autorizados.**

- 1.o Plano de situación dos copias.
- 2.o Línea de superficie de separación del nuevo edificio Deberá presentarse oportunamente
- 3.o Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente Deberá presentarse oportunamente
- 4.o » de agua potable No hay.
- 5.o Planos de plantas de los diferentes pisos dos copias. 1° y 2° pisos.
- 6.o » de fachadas principal y lateral, dos copias.
- 7.o Secciones verticales dos copias.-
- 8.o Planos de detalles techumbre, cimientos contra muro, dos copias.-
- 9.o » de luz eléctrica y energía eléctrica No hay.
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente No hay.
11. Especificaciones técnicas dos copias.-
12. Cálculos de resistencia dos copias.
13. Presupuesto detallado, dos copias.-
14. Varios el presupuesto asciende a la suma de \$126.800 (Ciento veintiseis mil ochocientos pesos.-)

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el occurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

|                                 |      |        |
|---------------------------------|------|--------|
| Derechos de edificación         | 5350 | 63.40  |
| id inspección                   | id   | 100.-  |
| Libreta de Control              | id   | 10.-   |
| 2% adicional edificación        | id   | 253.60 |
| Ingresos a falta de estampillas | id   | 200.-  |

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

JGA/.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al occurrente la libreta No. 158 para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

C. Urzua T.  
Arquitecto

Tímbre

DOF Dirección de Obras Municipales