

Permiso de Edificación No. 17 Ob.

Seis pesos municipales.

Estampilla
\$ 5.00Estampilla
\$ 1.00

Municipalidad de Concepción

Dirección de Obras Municipales

DUPLICADO

90-21

Boleta de permiso para edificar.

Vuelve de la corporación.-

Fecha 31 de Enero de 19 41.Vence 31 de Julio de 19 41. (Si no se diere comienzo a las obras.)Dación de línea No. 52.

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 17, relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Dña Alicia A. de Asplund, para construir un edificio nuevo destinado a habitación y comercio de 6. mts. m/m, de altura, de Clase F., de edificación, en la calle San Martín No. 28 al 34.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES:

Nombre del propietario A.A. de Asplund, domicilio S. Martín 28.
 » » Arquitecto Carlos Miranda, domicilio S. Martín 130.
 » » matric. No. _____ patente No. _____
 » » Constructor Victor del Río, domicilio Castellón 25.
 » » matric. No. _____ patente No. _____

No. del Rol de avalúo de la propiedad 6323.

Dimensiones del terreno 712 mts. 2. superficie edificada 171 mts. 2.
 De patios u jardines 435 m2.
 Planos y Documentos Autorizados. 277.- 1º piso
171.- 2º piso mts. 2
348.- total m2.

- 1.o Plano de situación, dos copias.
- 2.o Línea de superficie de separación del nuevo edificio. No hay.
- 3.o Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente, deberá presentar se oportunamente.
- 4.o » de agua potable, no hay.
- 5.o Planos de plantas de los diferentes pisos 1º, 2º, dos copias.
- 6.o » de fachadas principal, dos copias.
- 7.o Secciones verticales cortes, dos planos, dos copias.
- 8.o Planos de detalles cimientos, dos copias.
- 9.o » de luz eléctrica y energía eléctrica, no hay.
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente.
11. Especificaciones técnicas y presupuesto detallado, dos copias.
12. Cálculos de resistencia, deberán ser presentados oportunamente.
13. Presupuesto asciende a la suma de (\$ 245.000,00) Doscientos cuarenta y cinco mil pesos.
14. Varios.

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Vistos los planos y documentos autorizados.

Derechos de edificación.	603	\$ 122,50
id. de insp. edificación.	id.	150,00
id. de lib. de control.	id.	10,00
id. 2 o/oo adicional.	id.	490,00
id. ley 6425, art. 11.	id.	300,00

Enero 31.- Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por 1.072,50

Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. 17 para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

rb.-

Arquitecto.-

