

Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 12 de Setiembre de 1941.

Vence 12 de Marzo 42.

(Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea No. 299.-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 191.- relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don TULIO RUIZ POBLETE para construir un edificio nuevo destinado a Habitación de mts. de altura, de Clase "C" de edificación, en la calle Cochrane N.º 711-723

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES.—

Nombre del propietario TULIO RUIZ POBLETE domicilio Concepción
 „ „ Arquitecto Jorge Rivera Parga domicilio „
 „ „ matric. No. patente No.
 „ „ Constructor Rivera y Léniz domicilio „
 „ „ matric. No. patente No.
 N.º del Rol de avalúo de la propiedad 1633 1º Piso 125.60
 2º " 111.25
 Dimensiones del terreno 284.30 mts. 2. superficie edificada 236.85 mts. 2.

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación Dos copias
 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio No tiene
 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente Deberá presentarse oportunamente
 4.º „ de agua potable No tiene
 5.º Planos de planta de los diferentes pisos Dos copias
 6.º „ de fachadas Dos copias
 7.º Secciones verticales Dos copias
 8.º Planos de detalles Cimientos: Dos copias
 9.º „ de luz eléctrica y energía eléctrica No tiene
 10. „ de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente No tiene
 11. Especificaciones técnicas Dos copias
 12. Cálculos de resistencia No tiene
 13. Varios El presupuesto asciende a la suma de \$ 225.000.- (Son doscientos veinticinco mil pesos 0/00.
 En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el occurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

| | | |
|-------------------------|-----|-----------|
| Derechos de edificación | id. | \$ 225.00 |
| „ Inspección | id. | 300.00 |
| Libreta de Control | id. | 10.00 |
| 2% Imptº Adic. | id. | 450.00 |
| Otros derechos | id. | 300.00 |

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al occurrente la libreta No. 191.- para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Arquitecto

Ramón del Castillo A.
Dirección de Obras Municipales