

Permiso de Edificación No. 20. Ob. Nueva

Caudal Fiscal \$ 5.00	Caudal Municipal \$ 1.00
-----------------------------	--------------------------------

Municipalidad de Concepción Dirección de Obras Municipales

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 27 de Enero de 1941.-

Vence 27 de Julio de 1941. (Si no se diere comienzo a las obras.)

Dación de línea No. 538.-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 20.- relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Anibal Mendiburo.-

para construir un edificio nuevo destinado a Habitación de 6.20mt. mts. de altura, de Clase F.- de edificación, en la calle Lincóyan No. 26.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES:

Nombre del propietario Anibal Mendiburo domicilio Lincóyan N°26
 » » Arquitecto Jorge Rivera P. domicilio San Martín N°530.-
 » » matric. No. patente No.
 » » Constructor José Leniz Prieto domicilio San Martín N°530.-
 » » matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad 3772.-

1° - 70.-

Dimensiones del terreno 225.15 mts. 2. superficie edificada 2° - 60.50 mts. 2

130.50

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.0 Plano de situación dos copias.-
- 2.0 Línea de superficie de separación del nuevo edificio. Deberá presentarse oportunamente.
- 3.0 Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente No hay.-
- 4.0 » de agua potable No hay.-
- 5.0 Planos de plantas de los diferentes pisos 1 y 2 planos dos copias.-
- 6.0 » de fachadas dos copias.-
- 7.0 Secciones verticales dos copias.-
- 8.0 Planos de detalles cimiento, zapata, dos copias.-
- 9.0 » de luz eléctrica y energía eléctrica No hay.-
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente No hay.-
11. Especificaciones técnicas dos copias.-
12. Cálculos de resistencia dos copias.- Deberá presentarse oportunamente.
13. Presupuesto dos copias.-
14. Varios el presupuesto a sciende a la suma de \$108.992.00 (Ciento ocho mil novecientos noventa y dos pesos).-
 En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el occurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación	712-511	2558	54.49	8007
id id inspección	id		100.-	100.-
Libreta de Control	id	100.22	10.-	10.-
2% adicional de edificación	id		217.98	32030
Otros derechos	id	50 -	200.-	250.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al occurrente la libreta No. 20.- para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Arquitecto

Timbre

Dirección de Obras Municipales