

C O P I A

Permiso de Edificación N° 202 Ob. Nueva

6 pesos Estampillas Municipales

Municipales

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

210-62

Boleta de permiso para edificar

Fecha 23 de Septiembre de 1961

Vence 23 de Marzo de 1962 (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N° 246

Vistos los informes recaídos en el expediente N° 202 relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la Ley N° 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese permiso a Don Laurea y Teresa Aguayo para construir un edificio nuevo destinado a habitación de 6,40 mts. de altura, de Clase B de edificación, en la calle Freira N° 1060

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario LAUREA Y TERESA AGUAYO Concepción
" " Arquitecto Carlos A. Miranda domicilio " matric. N° patente N°
" " Constructor Francisco Muñoz domicilio " matric. N° patente N°

N° del Rol de Avalúo de la propiedad 1° Piso 189,21
2° " 106,42
Dimensiones del terreno 908,04 mts.² superficie edificada 235,63 mts.²

Planos y documentos autorizados.

- 1° Plano de situación Dos Copias
2° Línea de superficie de separación del edificio No tiene
3° Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente Deberá presentarse oportunamente
4° " de agua potable No tiene
5° Planos de plantas de los diferentes pisos Dos copias
6° " de fachadas Dos copias
7° Secciones verticales Dos copias
8° Planos de detalles Dos copias
9° " de luz eléctrica y energía eléctrica No tiene
10° " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente No tiene
11° Especificaciones técnicas Dos copias
12° Cálculo de resistencia Dos copias
13° Varios El presupuesto asciende a la suma de \$210.000, Dieciséis mil pesos

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación	5414	\$ 210,80
Derechos de inspección	id	300,00
Libreta de Control	id	10,00
2% Imp. Adic.	id	421,60
Otros derechos	id	300,00

22-IX-41

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N° 202 para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales.— Artículos N.os 420-425.

Ricoberto Torres G.
Director de Obras Municipales
Subrogante

Arquitecto

Gustavo Holmberg M.
Dirección de Obras Municipales

cc/.

Derechos de Copia:
Boleta N° 3240-24-IX-65
E° 1,84

Concepción, 25 de Septiembre
1961