

Permiso de Edificación No. 21 Ob. Nueva

Estampillas
Fiscal
\$ 5.00

Estampillas
Municipal
\$ 1.00

Municipalidad de Concepción

Dirección de Obras Municipales

45-24

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 29 de Enero de 1941.

Vence 29 de Julio de 1941. (Si no se diere comienzo a las obras.)

Dación de línea No. 603.-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 21.- relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de

la edificación, concédase permiso a Don. Osvaldo Cortes T. para construir un edificio nuevo destinado a Habitación de 6.50 mts. de altura, de Clase 1.- de edificación, en la calle Chacabuco No. 559.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES:

Nombre del propietario Osvaldo Cortes T. domicilio A. Pinto 38
» » Arquitecto Delindo Muñoz E. domicilio R. Arana 1087
» » matric. No. patente No.
» » Constructor Armando Muñoz R. domicilio L. Serrano N° 244
» » matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad 2236 1° 135.62
Dimensiones del terreno 472.80 m2 mts. 2. superficie edificada 2° 94.16 mts. 2
De patio 336.98 3° 229.78

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.0 Plano de situación dos copias.-
- 2.0 Línea de superficie de separación del nuevo edificio. Deberá presentarse oportunamente.
- 3.0 Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente. No hay.
- 4.0 » de agua potable No hay.
- 5.0 Planos de plantas de los diferentes pisos 1. y 2.º pisos, dos copias.-
- 6.0 » de fachadas dos copias.-
- 7.0 Secciones verticales dos copias.-
- 8.0 Planos de detalles cimientos, techumbre, dos copias.-
- 9.0 » de luz eléctrica y energía eléctrica No hay.
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente No hay.
11. Especificaciones técnicas dos copias.-
12. Cálculos de resistencia Deberá presentarse oportunamente.
13. Presupuesto dos copias.-
14. Varios el presupuesto asciende a la suma de \$119.830.71 (Ciento diez y nueve mil ochocientos treinta pesos 71/100).

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

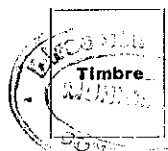
Vistos la boleta No. 559 A. - 58.91
Derechos de edificación id 100.-
Libreta de Control id 10.-
2% adicional de edificación id 235.66
Otros derechos id 200.-

JGA/.

29/1/41. Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. 21.- para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Arquitecto



Dirección de Obras Municipales