

Permiso de Edificación No. 22.-

ESTAMPILLA  
Fiscal de \$ 5.00

## Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Municipal de \$ 1.00

337-16

## Boleta de permiso para edificar.

Fecha 1ª de Agosto de 1982.-

Vence 1ª de Febrero de 1983.- (Si no se diere comienzo a las obras.)

Dación de línea No. 24.-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 22, relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don José Rojo S., para construir un edificio nuevo destinado a habitación de 4.70 mts. de altura, de Clase II, albañilería de edificación, en la calle Anibal Pinto, ladrillos reforzados con pilares, cadena y losas de concreto armado. No. 736

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

## ANTECEDENTES.

Nombre del propietario José Rojo S., domicilio Carrera 759.-  
 » Arquitecto Edmundo Buddenberg., domicilio Freire 1080.-  
 » matric. No. patente No.  
 » Constructor Gregorio Madinagoitia, domicilio Freire 1072.-  
 » matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad 5333.- 178 1ª piso.-  
 Dimensiones del terreno 312 mts. 2. superficie edificada 178 2ª piso mts. 2  
 356 total m2.-

## Planos y Documentos Autorizados.

1.º Plano de situación y ubicación, dos copias.-  
 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio no hay.- 287  
 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente no hay.- 22  
 4.º » de agua potable no hay.-  
 5.º Planos de planta de los diferentes pisos dos copias.-  
 6.º » de fachadas dos copias.-  
 7.º Secciones verticales dos copias.-  
 8.º Planos de detalles hormigon armado, viga y losas en 3 planos diferentes.-  
 9.º » de luz eléctrica y energía eléctrica no hay.-  
 10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente no hay.-  
 11. Especificaciones técnicas y presupuesto detallado, dos copias.-  
 12. Cálculos de resistencia una copia.-  
 13. Varios el presupuesto asciende a la suma \$ 203.339.87

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación,	3000	101.66	✓
id. de línea y niveles,	id.	30.00	✓
id. de inspec. edificación,	id.	150.00	✓
id. de libreta de control,	id.	10.00	✓

Agosto 2.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. 22, para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

## NOTA:-

EL CONSTRUCTOR TIENE LA OBLIGACION DE PEDIR CON LA DEBIDA ANTICIPACION LOS CONFORMES PARCIALES Y LA RECEPCION DEFINITIVA DE CADA OBRA.

Dirección de Obras Municipales

