

SECTAS PESO

Estamr
Map.

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

COPIA

Permiso de Edificación N° 223 Ob. nueva

Boleta de permiso para edificar

Fecha 15 de Octubre de 1961

Vence 15 de Abril de 1962 (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N° 352

Vistos los informes recaídos en el expediente N° 223 relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la Ley N° 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese permiso a Doña Brígida Sánchez de Roberts para construir un edificio nuevo destinado a casa habitación de 6 mts. m/mts. de altura, de Clase F. de edificación, en la calle Cochrane N° 454.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario domicilio Cochrane N° 454.-

" Ingeniero Roberto Landaeta domicilio Castellán N° 164.-

matrícula N° patente N°

" Constructor Armando Muñoz Rosel domicilio Caupolicán N° 99.-

matrícula N° patente N°

N° del Rol de Aváluo de la propiedad 178.76 1º piso m2.

Dimensiones del terreno 1.032,27 mts.² superficie edificada 189.76 2º piso mts.²

De patios y Jardines 853,51 m2. 368,52 total m2.

Planos y documentos autorizados.

1º Plano de situación dos copias

2º Línea de superficie de separación del edificio no hay

3º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente presentar oportunamente

4º " de agua potable no hay

5º Planos de plantas de los diferentes pisos 1º y 2º p. dos copias

6º " de fachadas principal y posterior, dos copias

7º Secciones verticales cortes, dos copias

8º Planos de detalles refuerzos, cubierta, cimientos, dos copias

9º " de luz eléctrica y energía eléctrica, no hay

10º " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente no hay

11º Especificaciones técnicas y presupuesto detallado, dos copias

12º Cálculo de resistencia deberá ser presentado oportunamente.-

13º Varios Presupuesto asciende a la suma de (\$ 264.000,00) Doscientos sesenta y cuatro mil pesos, 00/00.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación.,	5957	\$ 264.00
id. de insp. edificación.,	id.	300.00
id. de lib. de control.,	id.	10.00
id. 2 o/oo adicional de edif.	id.	528.00
id. ley 6425.,	id	350.00
		\$ 1.452.00

Octubre 15.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N° 223 para que el personal de control, consigne las observaciones que merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales.— Artículos N.os 420 - 425.

Ramón del Castillo A.
Director de Obras Municipales

GUSTAVO HOLMBERG M.

rb.

Dirección de Obras Municipales

CONCEPCION, 29 de Septiembre de 1965.-

DERECHOS DE CERT/COPIA:
Boleta N° 8368-29-9-1965.
E° 1,84.-