

ESTAMPILLA

Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

133-18

Boleta de permiso para edificar

Fecha 28 de Noviembre de 1940.-

Vence 28 de Mayo de 1941. (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea No. 432.-

Vistos los informes recibidos en el expediente No. 231., relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerado que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don **Herbert Maguire.**, para construir un edificio nuevo destinado a **casa habitación** de **4, mts. n/m** mts. de altura, de Clase **B.**, de edificación, en la calle **O' Higgins**, No. **312/314.**

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma obra.
ANTECEDENTES.

Nombre del propietario **Herbert Maguire.**, domicilio **Oficinas de Nº 555.**» » Arquitecto **Rafael Palma Correa.**, domicilio **Santiago.**

» » matrícula No. _____ patente No. _____

» » Constructor **Dor. Administración.**, domicilio **— - - - -**

» » matrícula No. _____ patente No. _____

No. del Rol de avalúo de la propiedad **4473** 179.- 1^a piso m².Dimensiones del terreno **215.-** mts. 2. superficie edificada **179.-** 2^a m². mts. 2
De patios y jardines, 36.- m².Planos y Documentos Autorizados **358.-**

- 1.o Plano de situación **No hay.**
- 2.o Línea de superficie de separación del edificio **No hay.**
- 3.o Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente. **Deberá presentarse oportunamente.**
- 4.o » de agua potable **No hay.**
- 5.o Planos de plantas de los diferentes pisos. **1^a y 2^a piso, dos copias.**
- 6.o » de fachadas, **dos copias, posterior, dos copias.**
- 7.o Secciones verticales, **corte, dos copias.**
- 8.o Planos de detalles eimientos, **cubierta, det. puertas y ventanas,**
- 9.o » de luz eléctrica y energía eléctrica **No hay.**
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente. **No hay.**
11. Especificaciones técnicas y presupuesto detallado, **dos copias.**
12. Cálculos de resistencia **Plano cimentación armado, dos copias. - Los cálculos deberán ser presentados oportunamente.**
13. Varios el presupuesto asciende a la suma de (\$ 287.140.30) **Doscientos ochenta y siete mil ciento cuarenta y tres pesos.** En la ejecución de esta obra se satisfarán las otras disposiciones de la Ordenanza ya señalada que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación.	1.000.-	6474	por \$ 143.57
ida. de insp. de edificación.	1.000.-	id.	100.00
ida. de lib. de control.	1.000.-	id.	
id. 3 o/ce adicional edificación.	1.000.-	id.	574.35
id. ley 6425, art. 11.	1.000.-	id.	350.00
Noviembre 28.			1.287.88

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. 231., para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Dirección de Obras Municipales

Argto.-

