

Vuelve de la Corporación Formulario No.

Permiso de Edificación No. 25 Ob.m

Municipalidad de Concepción
Dirección de Obras Municipales

Estampilla Fiscal Municipal 5.00
Estampilla Municipal 1.00
Municipal seis pesos.-

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 5 de Febrero de 1941 (Si no se diere comienzo a las obras.)
Vence 5 de Agosto de 1941.-
Dación de línea No. 316.-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 25, relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuesto y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de

la edificación, concédase permiso a Don ña Avelina Dueñas de Fuentes y Francisco
para construir un edificio nuevo destinado a habitación y renta de 6.-mts.m/m.,
de altura, de Clase F., de edificación, en la calle Serrano
No. 533.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES:

Nombre del propietario Avelina D. de Fuentes domicilio Castellón N° 227.-
» » Arquitecto y fco. Fuentes Dueñas. domicilio Serrano 533.-
» » matric. No. Fernando Moscoso Ramos., patente Serrano 533.-
» » Constructor Tupper y Johnson.- domicilio Orompello 486.-
» » matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad 6497
Dimensiones del terreno 592.20 mts. 2. superficie edificada 264.- 1° piso mts. 2
276.60 2° piso
580.60 total m2.

Planos y Documentos Aprobados.

- 1.º Plano de situación dos copias.-
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio, no hay.-
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente deberá ser presentado oportunamente.-
- 4.º » de agua potable, no hay.-
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos 1ª y 2ª piso, dos copias.-
- 6.º » de fachadas principal, dos copias.-
- 7.º Secciones verticales cortes, dos copias.-
- 8.º Planos de detalles cubierta, det. puertas y ventanas 1ª y 2ª piso,
- 9.º » de luz eléctrica y energía eléctrica, no hay.-
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente, no hay.-
11. Especificaciones técnicas y presupuesto detallado, dos copias.-
12. Cálculos de resistencia un plano, en dos copias. Los cálculos deberán ser presentados oportunamente.-
13. Presupuesto asciende a la suma de (\$ 237.000.00) Doscientos treinta
14. Veintisiete mil pesos, co/oo.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación.,	713	250.00
id. de insp. edificación.,	id.	150.00
id. de lib. de control.,	id.	10.00
id. 2 o/oo adicional edif.,	id.	1.100.-
id. ley 6425, art. 11.,	id.	550.00
		<u>\$ 2.060.00</u>

Febrero 5.-
Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. 25, para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

rb.-

Arquitecto .-

