

Municipalidad de Concepción

Dirección de Obras Municipales

99-31

Municipalidad de Concepción
Dpto. 1330
20/III/1943.-**Boleta de permiso para edificar.**

20 de Marzo de 1943.

Fecha: 20 de Marzo de 1943.-
 Véase: 20 de Setiembre de 1943. (Si no se diere comienzo a las obras)
 Dación de línea No. 2078 y 162.-

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Arnoldo Ebensperger R., para construir un edificio nuevo destinado a habitación de 6.-mts.m/muys. de altura de clase F. de edificación, en la calle Colo Colo No. 222/26.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES:

Nombre del propietario Arnoldo Ebensperger R. Domicilio Tucapel N.º 195.-
 » Arquitecto Domingo Izquierdo E. domicilio-
 » matric. No. patente No.
 » Constructor Enrique van Rysselberghe domicilio Colo Colo N.º 279.-
 » matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad 4182.- 254.30 1.ª p.
 Dimensiones del terreno 847.- mts. 2. superficie edificada 167.- 2.ª p. mts. 2
 Id. de patios y jardines 592.50
Planos y Documentos Autorizados. 421.30 total m2.

- 1.º Plano de situación, dos copias.-
- 2.º Plano de superficie de separación del nuevo edificio, no hay.-
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente, deberá ser presentado oportunamente.-
- 4.º » de agua potable, no hay.-
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos 1.ª y 2.ª, dos copias.-
- 6.º » de fachadas, cuatro lados, dos copias.-
- 7.º Secciones verticales, cortas, transversal y long., dos copias.-
- 8.º Planos de detalles cimientos, reja, dos copias.-
- 9.º » de luz eléctrica y energía eléctrica, no hay.-
- 10.º » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente, no hay.-
- 11.º Especificaciones técnicas y presupuesto detallado, dos copias.-
- 12.º Cálculos de resistencia, deberán ser presentados oportunamente.-
- 13.º Presupuesto asciende a la suma de (\$ 349,769.88) Trescientos cuarenta y nueve mil setecientos sesenta y nueve pesos, 88/100.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales:

Derechos de edificación. Boleta N.º 1330 por \$ 479.00
 id. de insp. edificación, id. 450.00
 id. de libreta de control, id. 10.00
 id. 2 o/o adición al edif., id. 958.00
 id. ley 6425, id. 410.00
 id. de libreta pagada en efectivo, id. 22.00

Marzo 20 / 1943.- Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que le merecen la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

NOTA:- Lleva lib. de control.-

Dirección de Obras Municipales

Timbre