

Libro
adadas
efectivo.-

Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Rol: 66-17

Boleta de permiso para edificar

Fecha 25 de Febrero de 1946.-

Vence 25 de Agosto de 1946. (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea No. 371 - 30 .-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 528 H. 25 relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerado que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Agustín Spottke, para construir un edificio nuevo destinado a habitación de 6 m.m/m. mts. de altura, de Clase H., de edificación, en la calle Cochrane No. 626 .-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario Agustín Spottke, domicilio Hongo 46 .-
 » Arquitecto Jorge Rivera P., domicilio San Martín 530 .-
 » matric. No. patente No.
 » Constructor Luis López, domicilio
 » matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad

Dimensiones del terreno 237.60 mts. 2. superficie edificada 132.- 1º p. mts. 2
id. de patios y jardines 105.60 119.- 2º p.
 Planos y Documentos Autorizados. m2.- 251.- total m2.

- 1.o Plano de situación ubicación, dos copias.-
- 2.o Línea de superficie de separación del edificio no hay.-
- 3.o Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente una copia.-
- 4.o » de agua potable id.
- 5.o Planos de plantas de los diferentes pisos 1º y 2º, dos copias.-
- 6.o » de fachadas dos copias.-
- 7.o Secciones verticales cortes, dos copias.-
- 8.o Planos de detalles puertas y ventanas, cimientos, cubierta,
- 9.o » de luz eléctrica y energía eléctrica no hay.-
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente no hay.-
11. Especificaciones técnicas Presupuesto especificado, dos copias.-
12. Cálculos de resistencia
13. Varios el presupuesto asciende a la suma de (\$ 269.466.10) Doscientos sesenta y nueve mil cuatrocientos sesenta y seis pesos, 10/100
 señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derachos de edificación.,	1654	\$	1.120.00
id. de insp. edif.,	id.		600.00
id. estamp. efectivo.,	id.		58.60
id. lib. de control.,	id.		50.00
		\$	1.828.00

Febrero 25/1946.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

