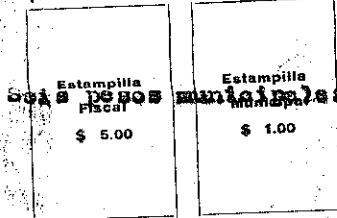


Seis pesos municipales.-

Pa. propios.-

Formulario No. 5

Permiso de Edificación No. 253 Ob. nueva.-



Municipalidad de Concepción

Dirección de Obras Municipales

DUPLICADO 91-19

Boleta de permiso para edificar.

REVOLUTIVO.-

Fecha 13 de Diciembre de 1940.-

Desde 4 de Diciembre de 1942.

Vence 13 de Junio de 1941.-

Si no se diere comienzo de obra de 1943.

Dación de línea No. 287.-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 253, relativos a solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos, todos aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes son favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y de la

la edificación, concédase permiso a Don José Jara W., para construir un edificio nuevo destinado a vivienda de 6 mts. m. m. de altura, de Clase F., de edificación, en la calle Serrano No. 248.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES:

Nombre del propietario José Jara W., domicilio Serrano 248.-
» » Arquitecto Hernán Vaga P., domicilio Caja de Ret. FF.CC.d.B.,
» » matric. No. patente No.
» » Constructor por Adm.- domicilio.-
» » matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad 4814
De patios y jardines, 351.12 m2.-
Dimensiones del terreno 474.12 mts. 2 superficie edificada 123.- 1º piso mts. 2
99.- 2º piso
222.- total m2. 319

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación, tres copias.-
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio. No hay.-
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente. Deberá presentarse oportunamente.-
- 4.º » de agua potable. No hay.-
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos 1º y 2º pisos, tres copias.-
- 6.º » de fachadas, tres copias.-
- 7.º Secciones verticales longitudinal, tres copias.-
- 8.º Planos de detalles cimientos, cubierta, det. cimientos muros, tres copias.-
- 9.º » de luz eléctrica y energía eléctrica. No hay.-
- 10.º » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente. No hay.-
- 11.º Especificaciones Presupuesto especificado, tres copias.-
- 12.º Cálculos de resistencia. Deberá presentarse oportunamente.-
- 13.º Presupuesto asciende a la suma de (\$ 160.248.48) Ciento sesenta mil doscientos cuarenta y ocho pesos 48/100.-
- 14.º

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación. Boleta N. 6806 por \$ 80.12
Id. de insp. edificación. Id. 100.00
Id. de lib. de control. Id. 10.00
Id. 2 o/oo adicional edif., Id. 320.40
Id. ley 6425, art. 11., Id. 250.00

Diciembre 13.- \$ 760.61

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. 253, para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

rb.-

Arquitecto.-

Timbre



CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA

D. U. y C. Nº **177**...Fecha...**9 de agosto** de 1984

El Director de Obras Municipales suscrito, certifica que la obra ubicada en calle / **SANJOSE**
SERRANO.....Nº **246-248**...CONCEPCION

destinada a **VIVIENDAS**.....de propiedad de **SUE. JARA MOTHER**.....

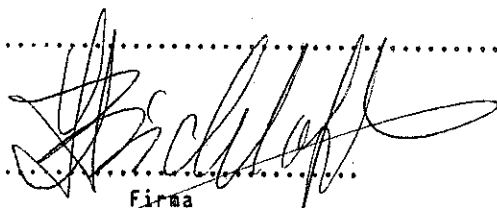
.....comprobadas las recepciones parciales de sus instalacio-
nes, reconocidas las participaciones profesionales, efectuadas las dos inspecciones municipales regla-
mentarias y contando con la aceptación del propietario ha sido recibida conforme, por lo cual se otorga

al presente certificado de recepción definitiva. Acogida a lo dispuesto en la Circular
MINVU nº 9 de 1977.-

Las condiciones que involucra esta recepción son las siguientes:

- OBRA NUEVA - - - - - nº 253
1) Corresponde al permiso de **ampliación**.....Nº **684**.....
de fecha...año **1943** / año **1952**.....con un presupuesto total de
\$.....
2) La Obra puede ser acogida a los respectivos beneficios, por cumplir con las exigencias
técnicas, de la(s) ley(es) especial(es) siguiente(es):.....
3) La superficie edificada es de.....**259,44** m² **131,17** m²
4) El presente certificado corresponde a obra total/parcialmente terminada.....

Se deja constancia de las siguientes observaciones:


Firma

IDA VON BISCHOFFS, AUSEN D.
ARQUITECTO
Funcionario Municipal


Firma

ALICIA ELIZALDE CID
ARQUITECTO
Nombre Director de Obra
Jefe Depto. de Urbanización y Construc.

Derechos de Certificación

Boleta Nº **3088** de **8-8-84**

\$.....**138,00.-**.....

AEC. / IVB. / lrs.