

Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha 10 de Julio 1941 de 1940.Vence 23 de Junio de 1941 (Si no se diere comienzo a las obras).Dación de línea No. 774.-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 258 relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerado que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Edilio Romero Gutierrez para construir un edificio nuevo destinado a Casa Habitación de 3.60 mts. de altura, de Clase F. de edificación, en la calle Castellón No. 861.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.
ANTECEDENTES.

Nombre del propietario Edilio Romero domicilio Castellón 861
» » Arquitecto Domingo Izquierdo domicilio O Higgins 948
» » matríc. No. _____ patente No. _____
» » Constructor Carlos Manzano domicilio _____
» » matríc. No. _____ patente No. _____

No. del Rol de avalúo de la propiedad 1358Dimensiones del terreno 364 mts. 2. superficie edificada 286 mts. 2

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.o Plano de situación dos copias
- 2.o Línea de superficie de separación del edificio No. hay
- 3.o Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente se presentarán oportunamente
- 4.o » de agua potable id,
- 5.o Planos de plantas de los diferentes pisos dos copias
- 6.o » de fachadas id
- 7.o Secciones verticales dos copias
- 8.o Planos de detalles dos copias
- 9.o » de luz eléctrica y energía eléctrica no tiene
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente no tiene
11. Especificaciones técnicas Cimientos y cortes verticales
12. Cálculos de resistencia no hay
13. Varios Presupuesto (\$ 51.503.25) cincuent y un mil quinientos tres pesos 25/100.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

| | |
|-----------------|-----------|
| Derechos edif. | \$ 25.75 |
| Inspección | 75.- |
| Libreta Control | 10.- |
| Adicional edif. | 103.- |
| Ley 6425 | 150.- |
| | \$ 363.75 |

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso (como parte integrante de mismo) se entregará al ocurrente la libreta No. 258 para que el personal de control, consigné las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420—425.

R. B. Ochoa
Rigoberto Torres, Director de Obras Municipales
Subrogante.

