

Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha **30 DIC 1940** de 193...

Vence **30 Junio** de 193**41** (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea No. **404**.

134-18

Vistos los informes recaídos en el expediente No. **267** relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerado que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don **Daniel Janett y Adriana Rojas Gomez** para construir edificio nuevo destinado a **Renta y Habitaciones** de **11.20** mts. de altura, de Clase **E** de edificación, en la calle **O'Higgins** No. **444** al **448**.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.
ANTECEDENTES.

Nombre del propietario **Daniel Janett y** domicilio **O'Higgins N°444**
Ingeniero **Adriana Rojas G.** domicilio **do Lonco**
matric. No. patente No.
Constructor **Enrique v. Rysselberghe** domicilio **Caupolicán 111**
matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad **4481** 1° 189.50 - 1° 189.50
Dimensiones del terreno **15.25** mts. 2. superficie edificada 2° 200.- 2° 200.-
3° 157.50 3° 157.50
547.- 547.-

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.o Plano de situación **dos; dos copias.**
- 2.o Línea de superficie de separación del edificio **Deberán presentarse oportunamente.**
- 3.o Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente **No hay.**
- 4.o » de agua potable **No hay.**
- 5.o Planos de plantas de los diferentes pisos **dos copias.- del 1°, 2° y 3er piso.**
- 6.o » de fachadas **lado Norte y Este dos copias.-** 317
- 7.o Secciones verticales **transversal dos copias.-** 267
- 8.o Planos de detalles **tachumbre y reja, dos copias.-**
- 9.o » de luz eléctrica y energía eléctrica **No hay.**
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente **No hay.**
11. Especificaciones técnicas **dos copias.-**
12. Cálculos de resistencia **Deberá presentarse oportunamente.**
13. Varios **el presupuesto asciende a la suma de \$714.992.08 (Setecientos catorce mil novecientos noventa y dos pesos 08/100 pesos).**

En la ejecución de esta obra se satisfará las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación	7056	357.49
id inspección	id	250.-
Libreta de Control	id	10.-
2% adicional de edificación	id	1429.98
Otros derechos	id	800.-
26/12/40.		

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. **267** para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Arquitecto

Dirección de Obras Municipales