

Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha 30 de Diciembre de 1934.

Vence 30 de Junio de 1935. (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea No. 453.-

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 268. relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerado que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Suc. Percy O'Reilly.

para construir un edificio nuevo destinado a Habitación de 620 mts. de altura, de Clase 1ª de edificación, en la calle Pedro de Valdivia No. 1839.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra. ANTECEDENTES.

Nombre del propietario Suc. Percy O'Reilly domicilio Av. P. de Valdivia. 1839» » Arquitecto F. Moscoso domicilio Orompello 495

» » matríc. No. patente No.

» » Constructor Administración domicilio

» » matríc. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad 1er. p. 268.5Dimensiones del terreno 3.843.80 mts. 2. superficie edificada 2º 249.5 mts. 2. 538.-

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.o Plano de situación dos copias.-
- 2.o Línea de superficie de separación del edificio Deberá presentarse oportunamente.
- 3.o Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente No hay.
- 4.o » de agua potable No hay.
- 5.o Planos de plantas de los diferentes pisos dos copias.-
- 6.o » de fachadas principal y interior dos copias.- Norte y lateral, dos copias.-
- 7.o Secciones verticales transversal y techumbre, dos copias.-
- 8.o Planos de detalles techumbre dos copias.-
- 9.o » de luz eléctrica y energía eléctrica No hay.
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente No hay.
11. Especificaciones técnicas dos copias.-
12. Cálculos de resistencia Deberá presentarse oportunamente.
13. Varios el presupuesto asciende a la suma de \$219.065.10 (Doscientos diez y nueve mil sesenta y cinco 10/100 pesos.-)

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación	7128	115.02
id inspección	1d	150.-
Libreta de Control	1d	10.-
2% adicional de edificación	1d	460.08
Otros Derechos	1d	500.-

30/12/40

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. 268 para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos contadores parciales. Artículos Nos. 420-425.

Arquitecto

Dirección de Obras Municipales

CONCEPCION