

Estampilla Fiscal \$ 5.00	Estampilla Municipal \$ 1.00
------------------------------	---------------------------------

Municipalidad de Concepción

Dirección de Obras Municipales

E.276
237-05

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 31 de Diciembre de 1940.-

Vence 30 de Junio de 1940.- (Si no se diere comienzo a las obras.)

Dación de línea No. -

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 276., relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Doña Prosperina Mora de Sáez., para construir un edificio nuevo destinado a habitación y comercio de 6.-mts.m/mns. de altura, de Clase D., de edificación, en la calle Freire No. 777.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES:

Nombre del propietario Prosperina Mora de Sáez. domicilio Freire 777.-
 » » Arquitecto Ibañez y Baeza., domicilio Colo Colo 518.-
 » » matric. No. patente No.
 » » Constructor por Adm.- domicilio
 » » matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad. -
 Dimensiones del terreno 585.70 mts. 2. superficie edificada 174.30 1º piso
 De patios y jardines 136.70 2º piso mts. 2
 Planos y Documentos Autorizados. 821.- total m2.

- 1.º Plano de situación, dos copias.-
- 2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio, no hay.-
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente. Deberá presentar-
 4.º » de agua potable, no hay.- se oportunamente.
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos 1ª y 2ª piso, dos copias.-
- 6.º » de fachadas dos copias.-
- 7.º Secciones verticales cortes, dos copias.-
- 8.º Planos de detalles puertas y ventanas, det. techumbre, cimientos, cubierta,
- 9.º » de luz eléctrica y energía eléctrica, no hay.-
10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente, no hay.-
11. Especificaciones técnicas y presupuesto detallado, dos copias.-
12. Cálculos de resistencia. Deberán ser presentados oportunamente.-
13. Presupuestos asciende a la suma de (\$ 231.827.27) Doscientos treinta
 14. Y tres mil ochocientos veintisiete pesos, 27/00.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el occurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación.,	7177	115.91
id. de insp.edificación.,	id.	150.00
id. de lib. de control.,	id.	10.00
id. 2 o/oo auto.edific.,	id.	463.64
id. ley 6425, art. 11.,	id.	300.00

Diciembre 31.- 1.039.55

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al occurrente la libreta No. 276 para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

rb.-

Arquitecto.-

Timbre

